З А К О Н П Р И М О Р С К О Г О К Р А Я

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ "ОБ ОБОРОТЕ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ПРИМОРСКОГО КРАЯ"

Принят Законодательным Собранием Приморского края 15 июля 2009 года

СТАТЬЯ 1.

Внести в Закон Приморского края от 29 декабря 2003 года № 89-КЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Приморского края" (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края, 2003, № 45, стр. 2; 2004, № 66, стр. 101; 2006, № 3, стр. 17; 2008, № 68, стр. 101, № 77, стр. 22) следующие изменения:

1)в статье 3:

а)в части первой слова "за чертой поселений" заменить словами "за границами населенного пункта";

б)часть четвертую изложить в следующей редакции:

"Земли сельскохозяйственного назначения могут использоваться для ведения сельскохозяйственного производства, создания защитных лесных насаждений, научно-исследовательских, учебных и иных связанных с сельскохозяйственным производством целей гражданами и юридическими лицами, указанными в статье 78 Земельного кодекса Российской Федерации.";

2)статью 4 изложить в следующей редакции:

"СТАТЬЯ 4. ПОЛНОМОЧИЯ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ ПРИМОРСКОГО КРАЯ В ОБЛАСТИ РЕГУЛИРОВАНИЯ ОБОРОТА ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

1.К полномочиям Законодательного Собрания Приморского края в области регулирования оборота земель сельскохозяйственного назначения относятся:

1)принятие законов в области регулирования оборота земель сельскохозяйственного назначения;

2)утверждение на очередной финансовый год доходов и расходов краевого бюджета, связанных с продажей и приобретением земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в собственность Приморского края;

3)осуществление контроля за исполнением законодательства Приморского края об обороте земель сельскохозяйственного назначения;

4)осуществление иных полномочий в соответствии с федеральным и краевым законодательством.

2.К полномочиям Администрации Приморского края в области регулирования оборота земель сельскохозяйственного назначения относятся:

1)утверждение долгосрочных целевых программ по планированию использования земель сельскохозяйственного назначения;

2)установление порядка определения размера, а также условий и сроков внесения арендной платы за земли сельскохозяйственного назначения, находящиеся в собственности Приморского края;

3)представление на утверждение Законодательного Собрания Приморского края на очередной финансовый год доходов и расходов краевого бюджета, связанных с продажей и приобретением земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в собственность Приморского края;

4)осуществление контроля за исполнением законодательства об обороте земель сельскохозяйственного назначения;

5)осуществление иных полномочий в соответствии с федеральным и краевым законодательством.

3.К полномочиям иных органов исполнительной власти Приморского края в области регулирования оборота земель сельскохозяйственного назначения относятся:

1)разработка и реализация долгосрочных целевых программ по планированию использования земель сельскохозяйственного назначения;

2)проведение торгов, конкурсов и аукционов по продаже, передаче в аренду земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, относящихся к собственности Приморского края;

3)управление и распоряжение земельными участками из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в собственности Приморского края;

4)резервирование земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в собственности Приморского края, для государственных нужд в соответствии с земельным законодательством;

5)осуществление иных полномочий в соответствии с федеральным и краевым законодательством.";

3)статью 5 признать утратившей силу;

4)статью 8 изложить в следующей редакции:

"СТАТЬЯ 8. СОХРАНЕНИЕ ОСОБО ЦЕННЫХ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ УГОДИЙ ИЗ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья, в том числе сельскохозяйственные угодья опытно-производственных подразделений научно-исследовательских организаций и учебно-опытных подразделений образовательных учреждений высшего профессионального образования, сельскохозяйственные угодья, кадастровая стоимость которых

существенно превышает средний уровень кадастровой стоимости по муниципальному району (городскому округу), подлежат включению в перечень земель, использование которых для других целей не допускается.";

5)статью 9 признать утратившей силу;

6)в части первой статьи 10 слово "государственной" исключить;

7)часть первую статьи 11 изложить в следующей редакции:

"Преимущественное право на приобретение отчуждаемого земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения по цене, за которую он продается, за исключением случаев продажи с публичных торгов, имеет муниципальное образование, на территории которого отчуждаемый земельный участок находится.";

8)пункт 1 статьи 11^3 изложить в следующей редакции:

"1.Земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения для выпаса скота и сенокошения предоставляются гражданам в аренду на срок не менее шести месяцев.";

9)в статье 13 слово "государственной" исключить.

СТАТЬЯ 2.

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор края С.М. Дарькин

г. Владивосток
28 июля 2009 года
№ 480-КЗ