СОДЕРЖАНИЕ

## ЗАКОНЫ ПРИМОРСКОГО КРАЯ


№ 211-КЗ 05.12.2017 О внесении изменений в Закон Приморского края "О градостроительной деятельности на территории Приморского края" 2-3

№ 212-КЗ 05.12.2017 О внесении изменений в Закон Приморского края "О разграничении объектов муниципальной собственности между сельскими поселениями Октябрьского муниципального района и Октябрьским муниципальным районом" 4-11

№ 213-КЗ 05.12.2017 О внесении изменений в Закон Приморского края "О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае" 12-16

№ 214-КЗ 05.12.2017 О внесении изменений в Закон Приморского края "О регулировании розничной продажи алкогольной продукции, безалкогольных тонизирующих напитков и профилактике алкоголизма на территории Приморского края" 17-19

№ 215-КЗ 05.12.2017 О внесении изменений в Закон Приморского края "О государственной поддержке садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений на территории Приморского края" 20-21

№ 216-КЗ 05.12.2017 О внесении изменений в приложение к Закону Приморского края "О порядке разграничения объектов муниципальной собственности между сельскими поселениями и муниципальными районами, в состав которых они входят" 22

# ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ

## О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ "О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ ПРИМОРСКОГО КРАЯ"

Принят Законодательным Собранием Приморского края 29 ноября 2017 года

СТАТЬЯ 1.

Внести в Закон Приморского края от 29 июня 2009 года № 446-КЗ "О градостроительной деятельности на территории Приморского края" (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края, 2009, № 117, стр. 11, № 132, стр. 77; 2010, № 148, стр. 113, № 151, стр. 68; 2011, № 186, стр. 6; 2012, № 8, стр. 36, № 19, стр. 39, № 23, стр. 34; 2013, № 55, стр. 51, стр. 58; 2014, № 78, стр. 16, № 92, стр. 9; 2015, № 106, стр. 15, № 125, стр. 100, № 141, стр. 90; 2016, № 12, стр. 207; 2017, № 25, стр. 6) следующие изменения:

1)в статье 6:

а)часть 2 дополнить пунктами $7^1$ и $7^2$ следующего содержания:

"$7^1$)заключение договоров о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества;

$7^2$)принятие решения о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления;";

б)часть 3 дополнить пунктами $8^1$ и $8^2$ следующего содержания:

"$8^1$)заключение договоров о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества;

$8^2$)принятие решения о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления;";

2)в пункте 1 части 1 статьи 50 слова "на земельном участке, предоставленном для ведения садоводства, дачного хозяйства" заменить словами "садового дома и хозяйственных построек, определенных в соответствии с законодательством в сфере садоводства и огородничества, на садовом земельном участке"

СТАТЬЯ 2.

1.Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением пункта 2 статьи 1 настоящего Закона.

2.Пункт 2 статьи 1 настоящего Закона вступает в силу с 1 января 2019 года.

Временно исполняющий обязанности
Губернатора края А.В. Тарасенко

Законодательное Собрание Приморского края
Для законов

г. Владивосток
5 декабря 2017 года
№ 211-КЗ

# ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ

## О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ "О РАЗГРАНИЧЕНИИ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ МЕЖДУ СЕЛЬСКИМИ ПОСЕЛЕНИЯМИ ОКТЯБРЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА И ОКТЯБРЬСКИМ МУНИЦИПАЛЬНЫМ РАЙОНОМ"

Принят Законодательным Собранием Приморского края 29 ноября 2017 года

СТАТЬЯ 1.

Внести в Закон Приморского края от 4 февраля 2015 года № 555-КЗ "О разграничении объектов муниципальной собственности между сельскими поселениями Октябрьского муниципального района и Октябрьским муниципальным районом" (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края, 2015, № 108, стр. 2, № 125, стр. 3, № 132, стр. 62, № 141, стр. 23) следующие изменения:

1)в приложении 1:

а)в разделе "Имущество, предназначенное для электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом, для освещения улиц населенных пунктов поселения":

пункт 2 изложить в следующей редакции:

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2. | Тепло-трасса | с. Галенки, от котельной № 10 | 535,9 п. м | 1993 | 1114,05 | 863,219 | Администрация Галенкинского сельского поселения | с. Галенки, ул. 50 лет ВЛКСМ, 33 |

пункт 13 изложить в следующей редакции:

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 13. | Тепло-трасса | с. Дзержинское, от котельной № 14 | 1023,9 п. м | 1962 | 650,992 | - | Администрация Галенкинского сельского поселения | с. Галенки, ул. 50 лет ВЛКСМ, 33 |

пункт 26 изложить в следующей редакции:

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 26. | Тепло-вые сети | с. Галенки, ул. Комарова, 157 | 446,4 п. м | 1983 | - | - | Администрация Галенкинского сельского поселения | с. Галенки, ул. 50 лет ВЛКСМ, 33 |

пункт 80 признать утратившим силу;

б)в разделе "Жилищный фонд социального использования, а также имущество, необходимое для содержания муниципального жилищного фонда":

пункт 110 признать утратившим силу;

пункт 402 признать утратившим силу;

пункт 412 признать утратившим силу;

2)в разделе "Имущество, предназначенное для электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом, для освещения улиц населенных пунктов поселения" приложения 2:

а)пункт 1 изложить в следующей редакции:

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Здание котельной 2/18 | с. Новогеоргиевка, ул. Краснодарская, 32 | 89,6 кв. м | 1980 | 693,231 | 485,266 | Администрация Новогеоргиевского сельского поселения | с. Новогеоргиевка, ул. Центральная, 7 |

б)пункты 29, 30 изложить в следующей редакции:

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 29. | Тепловые сети | с. Новогеоргиевка, ул. Лазо, 31 | 631,7 п. м | - | 952,51 | - | Администрация Новогеоргиевского сельского поселения | с. Новогеоргиевка, ул. Центральная, 7 |
| 30. | Теплотрасса | с. Полтавка, ул. Ленина, 39-а | 453,4 п. м | 2002 | 227,342 | 200,061 | Администрация Новогеоргиевского сельского поселения | с. Новогеоргиевка, ул. Центральная, 7 |

в)пункт 33 изложить в следующей редакции:

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 33. | Водопровод | с. Новогеоргиевка, ул. Дзержинского | 1,361 км | 1985 | 139,4 | 88,751 | Администрация Новогеоргиевского сельского поселения | с. Новогеоргиевка, ул. Центральная, 7 |

г)пункт 39 изложить в следующей редакции:

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 39. | Водопроводная сеть | с. Фадеевка, ул. Раздольная | 7,075 км | 1969 | 1329,624 | - | Администрация Новогеоргиевского сельского поселения | с. Новогеоргиевка, ул. Центральная, 7 |

д)пункт 43 изложить в следующей редакции:

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 43. | Водопровод | с. Полтавка, ул. Ленина, 39 (район котельной и школы) | 275,5 п. м | - | 23,328 | - | Администрация Новогеоргиевского сельского поселения | с. Новогеоргиевка, ул. Центральная, 7 |

е)пункт 46 изложить в следующей редакции:

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 46. | Водонапорная башня | с. Новогеоргиевка, ул. Краснодарская, 30-а | 30 куб. м | 1989 | 19,665 | 9,833 | Администрация Новогеоргиевского сельского поселения | с. Новогеоргиевка, ул. Центральная, 7 |

3)в приложении 3:

а)в подразделе "Объекты" раздела "Имущество, предназначенное для электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом, для освещения улиц населенных пунктов поселения":

пункт 203 изложить в следующей редакции:

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 203. | Теплотрасса | с. Струговка, пер. Школьный | 0,662 км | 1991 | 166,137 | - | Муниципальная имущественная казна | с. Покровка, ул. Карла Маркса, 75 |

пункт 237 признать утратившим силу;

пункт 271 изложить в следующей редакции:

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 271. | Водонапорная башня | с. Чернятино, ул. Зеленая, 2 | 1 шт. | 1967 | 61,692 | - | Муниципальное унитарное предприятие "Покровское" | с. Покровка, ул. Карла Маркса, 15 |

пункт 294 признать утратившим силу;

пункт 295 признать утратившим силу;

пункт 303 признать утратившим силу;

пункты 324, 325 изложить в следующей редакции:

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 324. | Здание склада № 2 | с. Покровка, ул. Карла Маркса, 15/4 | 119,5 кв. м | 1977 | 161,98 | - | Муниципальная имущественная казна | с. Покровка, ул. Карла Маркса, 75 |
| 325. | Здание склада № 3 | с. Покровка, ул. Карла Маркса, 15/5 | 75,5 кв. м | 1968 | 15,428 | 14,527 | Муниципальная имущественная казна | с. Покровка, ул. Карла Маркса, 75 |

дополнить пунктами 439-454 следующего содержания:

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 439. | Водонапорная башня | с. Фадеевка, ул. Заставская, 1-а | 1 шт. | 1975 | - | - | Администрация Покровского сельского поселения | с. Покровка, ул. Карла Маркса, 75 |
| 440. | Скважина № 645 | с. Заречное | 1 шт. | - | - | - | Муниципальная имущественная казна | с. Покровка, ул. Карла Маркса, 75 |
| 441. | Скважина | с. Покровка, ул. Первомайская, 25-б | 1 шт. | 1978 | 6,115 | - | Муниципальное унитарное предприятие "Покровское" | с. Покровка, ул. Карла Маркса, 15 |
| 442. | Скважина | с. Покровка, ул. Первомайская, 25-б | 1 шт. | 1978 | 6,115 | - | Муниципальное унитарное предприятие "Покровское" | с. Покровка, ул. Карла Маркса, 15 |
| 443. | Скважина | с. Покровка, ул. Первомайская, 25-б | 1 шт. | 1978 | 6,115 | - | Муниципальное унитарное предприятие "Покровское" | с. Покровка, ул. Карла Маркса, 15 |
| 444. | Скважина | с. Покровка, ул. Первомайская, 25-б | 1 шт. | 1978 | 6,115 | - | Муниципальное унитарное предприятие "Покровское" | с. Покровка, ул. Карла Маркса, 15 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 445. | Скважина | с. Покровка, ул. Первомайская, 25-б | 1 шт. | 1978 | 6,115 | - | Муниципальное унитарное предприятие "Покровское" | с. Покровка, ул. Карла Маркса, 15 |
| 446. | Скважина | с. Покровка, ул. Первомайская, 25-б | 1 шт. | 1978 | 6,115 | - | Муниципальное унитарное предприятие "Покровское" | с. Покровка, ул. Карла Маркса, 15 |
| 447. | Скважина | с. Покровка, ул. Первомайская, 25-б | 1 шт. | 1978 | 6,115 | - | Муниципальное унитарное предприятие "Покровское" | с. Покровка, ул. Карла Маркса, 15 |
| 448. | Песколовка | с. Покровка, ул. Ветгородок, 8 | 1 шт. | 1972 | 31,181 | - | Муниципальное унитарное предприятие "Покровское" | с. Покровка, ул. Карла Маркса, 15 |
| 449. | Песколовка | с. Покровка, ул. Ветгородок, 8 | 1 шт. | 1972 | 31,181 | - | Муниципальное унитарное предприятие "Покровское" | с. Покровка, ул. Карла Маркса, 15 |
| 450. | Биофильтр | с. Покровка, ул. Ветгородок, 8 | 1 шт. | 1999 | 429,388 | 280,128 | Муниципальное унитарное предприятие "Покровское" | с. Покровка, ул. Карла Маркса, 15 |
| 451. | Биофильтр | с. Покровка, ул. Ветгородок, 8 | 1 шт. | 1999 | 429,388 | 280,128 | Муниципальное унитарное предприятие "Покровское" | с. Покровка, ул. Карла Маркса, 15 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 452. | Иловая площадка | с. Покровка, ул. Ветгородок, 8-г | 1 шт. | 1978 | 197,607 | - | Муниципальное унитарное предприятие "Покровское" | с. Покровка, ул. Карла Маркса, 15 |
| 453. | Иловая площадка | с. Покровка, ул. Ветгородок, 8-г | 1 шт. | 1978 | 197,607 | - | Муниципальное унитарное предприятие "Покровское" | с. Покровка, ул. Карла Маркса, 15 |
| 454. | Земельный участок (категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации здания котельной) | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир - здание котельной. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Октябрьский район, с. Покровка, ул. Красноармейская, д. 2-а/8, кадастровый номер 25:11: 200104: 746 | 3509 кв. м | - | 1624772,27 | - | Администрация Покровского сельского поселения | с. Покровка, ул. Карла Маркса, 75 |

б)раздел "Жилищный фонд социального использования, а также имущество, необходимое для содержания муниципального жилищного фонда" дополнить пунктами 546-554 следующего содержания:

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 546. | Квартира № 8 | с. Галенки, ул. 50 лет ВЛКСМ, 23 | 56,4 | 1965 | 133,694 | 23,199 | Администрация Покровского сельского поселения | с. Покровка, ул. Карла Маркса, 75 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 547. | Квартира № 9 | с. Галенки, ул. 50 лет ВЛКСМ, 47 | 48,0 | 1983 | 174,526 | 121,199 | Администрация Покровского сельского поселения | с. Покровка, ул. Карла Маркса, 75 |
| 548. | Часть жилого дома, квартира № 1 | с. Галенки, ул. Арсеньева, 21 | 55,1 | 1978 | 51,756 | 31,899 | Администрация Покровского сельского поселения | с. Покровка, ул. Карла Маркса, 75 |
| 549. | Квартира № 1 | с. Галенки, ул. Комарова, 41 | - | 1952 | - | - | Администрация Покровского сельского поселения | с. Покровка, ул. Карла Маркса, 75 |
| 550. | Квартира № 2 | с. Галенки, ул. Комарова, 41 | - | 1952 | - | - | Администрация Покровского сельского поселения | с. Покровка, ул. Карла Маркса, 75 |
| 551. | Часть жилого дома, квартира № 1 | с. Ильичевка, ул. Садовая, 10 | 44,6 | 1980 | 57,938 | 24,517 | Администрация Покровского сельского поселения | с. Покровка, ул. Карла Маркса, 75 |
| 552. | Часть жилого дома, квартира № 2 | с. Ильичевка, ул. Садовая, 10 | 43,7 | 1980 | 56,769 | 24,022 | Администрация Покровского сельского поселения | с. Покровка, ул. Карла Маркса, 75 |
| 553. | Часть жилого дома, квартира № 1 | с. Ильичевка, ул. Садовая, 20 | 38,1 | 1962 | 44,854 | 26,164 | Администрация Покровского сельского поселения | с. Покровка, ул. Карла Маркса, 75 |
| 554. | Часть жилого дома, квартира № 2 | с. Ильичевка, ул. Садовая, 20 | 38,1 | 1962 | 44,854 | 26,164 | Администрация Покровского сельского поселения | с. Покровка, ул. Карла Маркса, 75 |

СТАТЬЯ 2.

Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

Временно исполняющий обязанности
Губернатора края А.В. Тарасенко

г. Владивосток
5 декабря 2017 года
№ 212-КЗ

# ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ

## О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ "О СИСТЕМЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ В ПРИМОРСКОМ КРАЕ"

Принят Законодательным Собранием Приморского края 29 ноября 2017 года

СТАТЬЯ 1.

Внести в Закон Приморского края от 7 августа 2013 года № 227-КЗ "О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае" (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края, 2013, № 55, стр. 5; 2014, № 70, стр. 56, № 73, стр. 30, № 78, стр. 21, № 98, стр. 56; 2015, № 116, стр. 9, № 125, стр. 102, № 132, стр. 43, № 145, стр. 55; 2016, № 156, стр. 70, № 7, стр. 72; 2017, № 20, стр. 34, № 29, стр. 33) следующие изменения:

1)статью 2 дополнить пунктами $12^6$-$12^8$ следующего содержания:

"$12^6$)установление порядка определения невозможности оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту в связи с воспрепятствованием таким оказанию услуг и (или) выполнению работ собственниками помещений в многоквартирном доме и (или) лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом, и (или) лицом, выполняющим работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме;

$12^7$)установление порядка представления собственникам помещений в многоквартирном доме предложений о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и других предложений, связанных с проведением такого капитального ремонта;

$12^8$)установление порядка определения необходимости оказания услуг и (или) выполнения работ, предусмотренных пунктом 1 части 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации, одновременно в отношении двух и более внутридомовых инженерных систем в многоквартирном доме;";

2)часть 1 статьи 3 изложить в следующей редакции:

"1.Взносы на капитальный ремонт, уплаченные собственниками помещений в многоквартирном доме, пени, уплаченные собственниками таких помещений в связи с ненадлежащим исполнением ими обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт, проценты, начисленные за пользование денежными средствами, находящимися на специальном счете, счете, счетах регионального оператора, на которых осуществляется формирование фондов капитального ремонта, доходы, полученные от

размещения средств фонда капитального ремонта, средства финансовой поддержки, предоставленной в соответствии со статьей 191 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также кредитные и (или) иные заемные средства, привлеченные собственниками помещений в многоквартирном доме на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, образуют фонд капитального ремонта.";

3)часть 2 статьи 4 изложить в следующей редакции:

"2.Собственники помещений в многоквартирном доме обязаны уплачивать ежемесячные взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, за исключением случаев, предусмотренных частью 2 статьи 169, частью 8 статьи 170 и частью 5 статьи 181 Жилищного кодекса Российской Федерации, в размере, установленном в соответствии с частью $8^1$ статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, или, если соответствующее решение принято общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, в большем размере.";

4)в части 2 статьи 7 после слов "на специальном счете" дополнить словами "регионального оператора";

5)статью 8 дополнить частью 6 следующего содержания:

"6.В случае изменения сведений в отношении находящихся в собственности Приморского края, муниципальной собственности жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, включенных в региональную программу капитального ремонта, в части адреса, площади, собственника, плательщика взносов уполномоченный орган, осуществляющий в пределах своих полномочий государственное управление и регулирование в сфере управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Приморского края, органы местного самоуправления, уполномоченные на ведение реестров муниципального имущества, направляют региональному оператору информацию об указанных изменениях, включая дату и их правовые основания, в срок до 3-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором произошли изменения.

Форма предоставления сведений, указанных в абзаце первом настоящей части, устанавливается уполномоченным Администрацией Приморского края органом исполнительной власти Приморского края.";

6)статью 10 дополнить частью $10^1$ следующего содержания:

"$10^1$.Региональный оператор, избранный решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в качестве владельца специального счета и получивший уведомление органа государственного жилищного надзора, указанное в части 9 настоящей статьи, не позднее чем в течение пяти дней информирует в письменной форме и с использованием информационной системы жилищно-коммунального хозяйства лицо, осуществляющее управление многоквартирным домом, и собственников помещений в данном многоквартирном доме, имеющих задолженность, послужившую основанием для направления указанного уведомления органа государственного жилищного надзора, о необходимости погашения задолженности и предпринимает меры, направленные на ее погашение. В случае отсутствия погашения такой задолженности за два месяца до

истечения срока, установленного в соответствии с частью 9 настоящей статьи, лицо, осуществляющее управление многоквартирным домом, лицо, указанное в части 3 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации, при непосредственном управлении многоквартирным домом обязаны инициировать проведение общего собрания собственников помещений в данном многоквартирном доме в целях принятия решения о порядке погашения задолженности.";

7)в статье 13:

а)пункт 3 части 3 изложить в следующей редакции:

"3)плановый период проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, равный трем календарным годам, в течение которых должен быть проведен такой ремонт, по каждому виду услуг и (или) работ с учетом необходимости оказания услуг и (или) выполнения работ, предусмотренных пунктом 1 части 1 статьи 19 настоящего Закона, одновременно в отношении двух и более внутридомовых инженерных систем в многоквартирном доме, определяемой нормативным правовым актом Администрации Приморского края;";

б)часть 4 дополнить пунктом 4 следующего содержания:

"4)в порядке, установленном нормативным правовым актом Администрации Приморского края, определена невозможность оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (в том числе завершения ранее начатых оказания услуг и (или) выполнения работ) в связи с воспрепятствованием таким оказанию услуг и (или) выполнению работ собственниками помещений в многоквартирном доме и (или) лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом, и (или) лицом, выполняющим работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, выразившимся в недопуске подрядной организации в помещения в многоквартирном доме и (или) к строительным конструкциям многоквартирного дома, инженерным сетям, санитарно-техническому, электрическому, механическому и иному оборудованию многоквартирного дома.";

в)дополнить частью $4^1$ следующего содержания:

"$4^1$.Изменения в региональную программу капитального ремонта по основанию, предусмотренному пунктом 4 части 4 настоящей статьи, должны предусматривать плановый период оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (в том числе завершения ранее начатых оказания услуг и (или) выполнения работ) после устранения соответствующих обстоятельств. Сокращение перечня планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по основанию, предусмотренному пунктом 4 части 4 настоящей статьи, не допускается.";

8)часть 7 статьи 15 дополнить пунктом 9 следующего содержания:

"9)проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в объеме, необходимом для ликвидации последствий,

возникших вследствие аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера.";

9)в статье 16:

а)по тексту статьи слова "осенние и весенние осмотры" в соответствующем падеже заменить словами "весенние и осенние осмотры" в соответствующем падеже;

б)в абзаце втором части 5 слова "в порядке и в срок, которые установлены таким органом местного самоуправления" заменить словами "в порядке, установленном таким органом местного самоуправления, в срок, установленный частью 2 статьи 17 настоящего Закона";

10)в части 2 статьи 17 слова "до 1 июля" заменить словами "до 15 января";

11)в статье 18:

а)часть 2 дополнить словами ", в порядке, установленном нормативным правовым актом Администрации Приморского края";

б)часть 4 изложить в следующей редакции:

"4.В случае формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о проведении капитального ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме должны быть определены или утверждены:

1)перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту;

2)предельно допустимая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации;

3)лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.";

в)дополнить частью $4^1$ следующего содержания:

"$4^1$.В случае формирования фонда капитального ремонта на специальном счете решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о проведении капитального ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме должны быть определены или утверждены:

1)перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту;

2)предельно допустимая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту;

3)сроки проведения капитального ремонта;

4)источники финансирования капитального ремонта;

5)лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.";

12)в пункте 3 части 2 статьи 24 слова "собственники помещений в которых выбрали способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете" заменить словами "фонды капитального ремонта которых формируются на специальных счетах, владельцем которых является региональный оператор";

13)в части 2 статьи 25:

а)дополнить пунктом $4^1$ следующего содержания:

"$4^1$)обеспечить установление в определенном Администрацией Приморского края порядке фактов воспрепятствования проведению работ по капитальному ремонту, в том числе недопуска собственником, лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом, либо лицом, выполняющим работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, подрядной организации к проведению таких работ;";

б)в пункте 6 слова "в размере" исключить;

14)часть 3 статьи $30^1$ изложить в следующей редакции:

"3.В состав правления входят представители учредителя и органов исполнительной власти Приморского края, осуществляющих права учредителя, представитель уполномоченного органа и руководитель.";

15)в части 1 статьи 36 слова "не позднее 1 марта" заменить словами "не позднее 1 мая".

СТАТЬЯ 2.

Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

Временно исполняющий обязанности
Губернатора края А.В. Тарасенко

г. Владивосток
5 декабря 2017 года
№ 213-КЗ

# ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ

## О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ "О РЕГУЛИРОВАНИИ РОЗНИЧНОЙ ПРОДАЖИ АЛКОГОЛЬНОЙ ПРОДУКЦИИ, БЕЗАЛКОГОЛЬНЫХ ТОНИЗИРУЮЩИХ НАПИТКОВ И ПРОФИЛАКТИКЕ АЛКОГОЛИЗМА НА ТЕРРИТОРИИ ПРИМОРСКОГО КРАЯ"

Принят Законодательным Собранием Приморского края 29 ноября 2017 года

СТАТЬЯ 1.

Внести в Закон Приморского края от 2 декабря 2009 года № 536-КЗ "О регулировании розничной продажи алкогольной продукции, безалкогольных тонизирующих напитков и профилактике алкоголизма на территории Приморского края" (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края, 2009, № 132, стр. 48; 2010, № 144, стр. 59; 2012, № 8, стр. 24; 2013, № 67, стр. 25; 2014, № 75, стр. 37, № 92, стр. 10; 2015, № 120, стр. 70, № 145, стр. 48; 2016, № 151, стр. 11, № 164, стр. 38, № 12, стр. 206; 2017, № 18, стр. 23) следующие изменения:

1)наименование Закона изложить в следующей редакции:

"О регулировании розничной продажи алкогольной и спиртосодержащей продукции, безалкогольных тонизирующих напитков и профилактике алкоголизма на территории Приморского края";

2)в статье 1 слова "в области розничной продажи алкогольной продукции" заменить словами "в области розничной продажи алкогольной и спиртосодержащей продукции";

3)в статье 4:

а)наименование статьи изложить в следующей редакции:

"Статья 4. Полномочия органов государственной власти Приморского края в области регулирования розничной продажи алкогольной и спиртосодержащей продукции";

б)в части 1:

в абзаце первом после слова "алкогольной" дополнить словами "и спиртосодержащей";

в пункте 1 после слова "алкогольной" дополнить словами "и спиртосодержащей";

в пункте 2 слова "(за исключением организаций общественного питания)" заменить словами "(за исключением организаций, осуществляющих розничную продажу алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания)";

пункт 3 изложить в следующей редакции:

"3)установление дополнительных ограничений времени, условий и мест розничной продажи алкогольной продукции, за исключением розничной продажи алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания, в том числе полного запрета на розничную продажу алкогольной продукции на территориях отдельных населенных пунктов Приморского края, за исключением розничной продажи алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания;";

в)в части 2:

в абзаце первом после слова "алкогольной" дополнить словами "и спиртосодержащей";

в пункте 1 после слова "алкогольной" дополнить словами "и спиртосодержащей";

в пункте 2 после слова "алкогольной" дополнить словами "и спиртосодержащей";

в пункте 4 после слова "алкогольной" дополнить словами "и спиртосодержащей";

в пункте 5 слова "в области регулирования розничной продажи алкогольной продукции" заменить словами "в области регулирования розничной продажи алкогольной и спиртосодержащей продукции";

дополнить пунктом $5^2$ следующего содержания:

"$5^2$)утверждение перечня населенных пунктов, в которых отсутствует доступ к информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", в том числе точка доступа, определенная в соответствии с Федеральным законом от 7 июля 2003 года № 126-ФЗ "О связи", по согласованию с уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти;";

г)в части 3:

в абзаце первом после слова "алкогольной" дополнить словами "и спиртосодержащей";

пункт 3 изложить в следующей редакции:

"3)осуществление регионального государственного контроля (надзора) в области розничной продажи алкогольной и спиртосодержащей продукции;";

4)в статье 6:

а)в части 1:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1)с 22 часов до 9 часов, за исключением розничной продажи алкогольной продукции в случае, если указанная продукция размещена на бортах водных и воздушных судов в качестве припасов в соответствии с правом Евразийского экономического союза и законодательством Российской Федерации о таможенном деле, и розничной продажи алкогольной продукции, осуществляемой в магазинах беспошлинной торговли;";

в пункте 4 слова ", за исключением розничной продажи алкогольной продукции, осуществляемой организациями, а также крестьянскими (фермерскими) хозяйствами и индивидуальными предпринимателями,

признаваемыми сельскохозяйственными товаропроизводителями, и розничной продажи пива и пивных напитков, сидра, пуаре, медовухи, осуществляемой индивидуальными предпринимателями, при оказании такими организациями, крестьянскими фермерскими хозяйствами и индивидуальными предпринимателями услуг общественного питания в местах оказания таких услуг" исключить;

пункт 5 признать утратившим силу;

в пункте 6 слова "Указанное ограничение не распространяется на розничную продажу алкогольной продукции, осуществляемую организациями, а также крестьянскими (фермерскими) хозяйствами и индивидуальными предпринимателями, признаваемыми сельскохозяйственными товаропроизводителями, и розничную продажу пива и пивных напитков, сидра, пуаре, медовухи, осуществляемую индивидуальными предпринимателями, при оказании такими организациями, крестьянскими фермерскими хозяйствами и индивидуальными предпринимателями услуг общественного питания в местах оказания таких услуг;" исключить;

пункт 7 признать утратившим силу;

б)дополнить частью $1^1$ следующего содержания:

"$1^1$.Дополнительные ограничения розничной продажи алкогольной продукции, установленные частью 1 настоящей статьи, не распространяются на розничную продажу алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания.";

в)в части 2:

в абзаце первом после слов "населенных пунктов Приморского края" дополнить словами ", за исключением розничной продажи алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания,";

в абзаце третьем после слов "населенных пунктов Приморского края" дополнить словами ", за исключением розничной продажи алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания,".

СТАТЬЯ 2.

Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

Временно исполняющий обязанности
Губернатора края А.В. Тарасенко

Законодательное Собрание Приморского края * Для законов

г. Владивосток
5 декабря 2017 года
№ 214-КЗ

# ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ

## О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ "О ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКЕ САДОВОДЧЕСКИХ, ОГОРОДНИЧЕСКИХ И ДАЧНЫХ НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОБЪЕДИНЕНИЙ НА ТЕРРИТОРИИ ПРИМОРСКОГО КРАЯ"

Принят Законодательным Собранием Приморского края 29 ноября 2017 года

СТАТЬЯ 1.

Внести в Закон Приморского края от 7 июня 2012 года № 54-КЗ "О государственной поддержке садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений на территории Приморского края" (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края, 2012, № 15, стр. 91, № 35, стр. 26) следующие изменения:

1)наименование Закона изложить в следующей редакции:

"О государственной поддержке садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ на территории Приморского края";

2)по тексту Закона:

а)слова "садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений" заменить словами "садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ";

б)слова "садоводства, огородничества и дачного хозяйства" заменить словами "садоводства и огородничества";

3)преамбулу изложить в следующей редакции:

"Настоящий Закон устанавливает полномочия органов государственной власти Приморского края в области государственной поддержки садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ, а также формы и основные направления государственной поддержки в указанной сфере на территории Приморского края.";

4)часть 1 статьи 6 изложить в следующей редакции:

"1.Государственная поддержка садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ в Приморском крае осуществляется в соответствии с федеральным законодательством.".

СТАТЬЯ 2.
Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2019 года.

Временно исполняющий обязанности
Губернатора края А.В. Тарасенко

г. Владивосток
5 декабря 2017 года
№ 215-КЗ

# ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ

## О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИЛОЖЕНИЕ К ЗАКОНУ ПРИМОРСКОГО КРАЯ "О ПОРЯДКЕ РАЗГРАНИЧЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ МЕЖДУ СЕЛЬСКИМИ ПОСЕЛЕНИЯМИ И МУНИЦИПАЛЬНЫМИ РАЙОНАМИ, В СОСТАВ КОТОРЫХ ОНИ ВХОДЯТ"

Принят Законодательным Собранием Приморского края 29 ноября 2017 года

СТАТЬЯ 1.

Внести в приложение к Закону Приморского края от 3 июля 2014 года № 447-КЗ "О порядке разграничения объектов муниципальной собственности между сельскими поселениями и муниципальными районами, в состав которых они входят" (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края, 2014, № 86, стр. 27) следующие изменения:

наименование раздела I изложить в следующей редакции:

"Раздел I. Имущество, предназначенное для электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом".

СТАТЬЯ 2.

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Временно исполняющий обязанности
Губернатора края А.В. Тарасенко

г. Владивосток
5 декабря 2017 года
№ 216-КЗ