З А К О Н П Р И М О Р С К О Г О К Р А Я

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ "О РЕГУЛИРОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ В ПРИМОРСКОМ КРАЕ"

Принят Законодательным Собранием Приморского края 29 марта 2006 года

СТАТЬЯ 1.

Внести в Закон Приморского края от 29 декабря 2003 года № 90-КЗ "О регулировании земельных отношений в Приморском крае" (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края, 2003, № 45, стр. 10; 2005, № 92, стр. 10) следующие изменения:

1)в пункте 1 статьи 1 слова "по владению, пользованию и распоряжению землей" исключить;

2)в абзаце первом статьи 4 слова "Земли Приморского края" заменить словами "Земли в Приморском крае";

3)в статье 7:

а)пункт 2 признать утратившим силу;

б)пункт 10 изложить в следующей редакции:

"10)осуществляют отнесение земель, находящихся в муниципальной и частной собственности, к землям сельскохозяйственного назначения, перевод земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в муниципальной и частной собственности, в другие категории;";

в)пункт 13 изложить в следующей редакции:

"13)определяют порядок использования отдельных видов земель промышленности и иного специального назначения, а также установления зон с особыми условиями использования земель данной категории в отношении земель, находящихся в государственной собственности Приморского края;";

г)пункт 16 признать утратившим силу;

д)пункт 19 признать утратившим силу;

4)в статье 8:

а)абзац первый изложить в следующей редакции:

"Органы местного самоуправления в области регулирования земельных отношений осуществляют свои полномочия в соответствии с действующим законодательством.";

б)пункты 1-32 признать утратившими силу;

5)в статье 9:

а)наименование статьи изложить в следующей редакции:

"Статья 9. Приобретение прав на земельные участки, находящиеся в государственной собственности Приморского края или муниципальной

собственности, собственниками расположенных на них зданий, строений, сооружений";

б)пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1.Граждане и юридические лица, имеющие в собственности здания, строения, сооружения, расположенные на земельных участках, находящихся в государственной собственности Приморского края или муниципальной собственности, имеют исключительное право на приватизацию или приобретение права аренды этих земельных участков в порядке и на условиях, установленных федеральным законодательством.";

в)в пункте 2 слово "выкупаемых" исключить;

6)пункт 7 статьи 11 признать утратившим силу;

7)в статье 13:

а)пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1.Служебные наделы предоставляются в безвозмездное срочное пользование работникам организаций отдельных отраслей экономики, в том числе организаций транспорта, лесного хозяйства, лесной промышленности, охотничьих хозяйств, а также организаций природоохранного назначения, из земель указанных организаций.";

б)в пункте 3 после слова "принимается" дополнить словами "организациями, указанными в пункте 1 настоящей статьи,";

в)в пункте 4 слово "- землепользователь" исключить;

8)пункт 2 статьи 17 изложить в следующей редакции:

"2.Порядок отнесения земель к землям особо охраняемых территорий краевого и местного значения, порядок использования и охраны земель особо охраняемых территорий краевого и местного значения устанавливаются органами государственной власти Приморского края и органами местного самоуправления в соответствии с федеральным и краевым законодательством, а также нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.";

9)в статье 18:

а)подпункт 6 пункта 1 изложить в следующей редакции:

"6)земли дендрологических парков;";

б)пункт 6 изложить в следующей редакции:

"6.Земельные участки в границах санитарных зон у собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев, арендаторов земельных участков не изымаются и не выкупаются, за исключением случаев, если в соответствии с установленным санитарным режимом предусматривается полное изъятие этих земельных участков из оборота (первая зона санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов).";

10)в статье 19:

а)пункт 4 изложить в следующей редакции:

"4.В пределах земель природоохранного назначения вводится особый правовой режим использования земель, ограничивающий или запрещающий виды деятельности, которые несовместимы с основным назначением этих земель. Земельные участки в пределах этих земель не изымаются и не

выкупаются у собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков.";

б)пункт 5 признать утратившим силу;

11)в статье 20:

а)пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1.К землям рекреационного назначения относятся земли, предназначенные и используемые для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности граждан.";

б)в пункте 2 слова ", расположенных вне земель оздоровительного назначения" исключить;

в)в пункте 5 слова "препятствующая использованию их по целевому назначению" заменить словами "не соответствующая их целевому назначению";

г)пункт 7 признать утратившим силу;

12)в статье 21:

а)пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1.К землям историко-культурного назначения относятся земли:

1)объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе объектов археологического наследия;

2)достопримечательных мест, в том числе мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел;

3)военных и гражданских захоронений.";

б)пункт 2 признать утратившим силу;

в)пункт 3 изложить в следующей редакции:

"3.Изменение целевого назначения земель историко-культурного назначения и не соответствующая их целевому назначению деятельность не допускаются.";

г)пункт 5 признать утратившим силу;

13)в статье 24:

а)пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1.В состав пригородных зон могут включаться земли, находящиеся за пределами черты городских поселений, составляющие с городом единую социальную, природную и хозяйственную территорию и не входящие в состав земель иных поселений.";

б)пункт 3 изложить в следующей редакции:

"3.В составе пригородных зон могут выделяться зеленые зоны, которые выполняют санитарные, санитарно-гигиенические и рекреационные функции и в границах которых запрещается хозяйственная и иная деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на окружающую среду.";

14)в статье 26:

а)первое предложение пункта 2 исключить;

б)пункт 3 признать утратившим силу.

СТАТЬЯ 2.

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор края С.М. Дарькин

г. Владивосток
10 апреля 2006 года
№ 348-КЗ