З А К О Н П Р И М О Р С К О Г О К Р А Я

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ "О БЕСПЛАТНОМ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ГРАЖДАНАМ, ИМЕЮЩИМ ТРЕХ И БОЛЕЕ ДЕТЕЙ, В ПРИМОРСКОМ КРАЕ"

Принят Законодательным Собранием Приморского края 30 июля 2012 года

СТАТЬЯ 1.

Внести в Закон Приморского края от 8 ноября 2011 года № 837-КЗ "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющих трех и более детей, в Приморском крае" (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края, 2011, № 206, стр. 59; 2012, № 8, стр. 73) следующие изменения:

1)в статье 1 после слов "бесплатного предоставления" дополнить словами "в собственность";

2)статью 2 изложить в следующей редакции:

"СТАТЬЯ 2. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

1.Под гражданами, имеющими трех и более детей (далее – граждане), в целях настоящего Закона понимаются лица, состоящие в зарегистрированном браке (лицо, не состоящее в браке), имеющие трех и более детей, совместно проживающих с ними либо с одним из них.

2.Под детьми в целях настоящего Закона понимаются:

1)дети, пасынки и падчерицы в возрасте до 18 лет;

2)дети, пасынки и падчерицы в возрасте до 23 лет, обучающиеся в общеобразовательных учреждениях, образовательных учреждениях начального профессионального, среднего профессионального или высшего профессионального образования по очной форме обучения;

3)сыновья и пасынки, проходящие военную службу по призыву, в возрасте до 21 года, а также сыновья и пасынки, ставшие инвалидами независимо от группы инвалидности в связи с прохождением военной службы по призыву;

4)дети, пасынки и падчерицы старше 18 лет, являющиеся инвалидами независимо от группы инвалидности, и имевшие в возрасте до 18 лет категорию "ребенок-инвалид".

3.При определении права граждан на бесплатное получение в собственность земельного участка в соответствии с настоящим Законом не учитываются:

1)дети, в отношении которых граждане были лишены родительских прав или в отношении которых было отменено усыновление;

2)дети, состоящие (состоявшие) в зарегистрированном браке.

4.Земельные участки предоставляются гражданам бесплатно в собственность, если на дату подачи заявления о предоставлении земельного участка в соответствии с настоящим Законом:

1)граждане и их дети отвечают требованиям, установленным частями 1-3 настоящей статьи;

2)граждане и их дети являются гражданами Российской Федерации;

3)граждане и их дети являются жителями Приморского края;

4)граждане и их дети не получали земельные участки в собственность бесплатно на основании настоящего Закона.

5.Дети, ставшие собственниками земельного участка в соответствии с настоящим Законом, сохраняют право на однократное бесплатное получение земельного участка в собственность в соответствии с настоящим Законом в качестве граждан.";

3)в статье 4:

а)дополнить частью 3^1 следующего содержания:

"3^1.Формирование земельных участков в целях их бесплатного предоставления в собственность гражданам осуществляется в соответствии с действующим законодательством с учетом утвержденных документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории.";

б)часть 4 изложить в следующей редакции:

"4.Сформированные земельные участки включаются в перечень земельных участков, предназначенных для предоставления гражданам в собственность бесплатно (далее – перечень земельных участков).

Перечень земельных участков формируется уполномоченным органом местного самоуправления и публикуется в периодическом печатном издании, определяемом главой муниципального образования, а также размещается на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".";

4)в статье 5:

а)часть 1 изложить в следующей редакции:

"1.В целях бесплатного получения земельного участка гражданин подает в уполномоченный орган местного самоуправления заявление о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно (далее – заявление) с указанием фамилии, имени, отчества детей. По желанию граждан, состоящих в зарегистрированном браке и имеющих детей, совместно проживающих с ними, заявление может быть подано ими совместно либо одним из них.

К заявлению прилагаются:

копии документа (документов), удостоверяющего личность гражданина с предъявлением оригинала. В случае изменения фамилии, имени или отчества гражданина к заявлению прилагаются копии документов, подтверждающих изменения указанных персональных данных;

копии свидетельств о рождении детей, паспортов для детей, достигших 14-летнего возраста, с предъявлением оригиналов;

документ, подтверждающий проживание гражданина (граждан) и их детей по одному месту жительства на территории Приморского края;

справка об обучении детей в общеобразовательных учреждениях, образовательных учреждениях начального профессионального, среднего профессионального или высшего профессионального образования по очной форме обучения в отношении детей в возрасте до 23 лет, обучающихся в указанных учреждениях;

документ, подтверждающий факт установления категории "ребенок-инвалид" ребенку в возрасте до 18 лет, и справка, подтверждающая факт установления указанному ребенку инвалидности после 18 лет, в отношении детей старше 18 лет, являющихся инвалидами независимо от группы инвалидности и имевших в возрасте до 18 лет категорию "ребенок-инвалид";

документ, подтверждающий прохождение военной службы по призыву, в отношении сыновей и пасынков, проходящих военную службу по призыву, в возрасте до 21 года;

справка, подтверждающая факт установления инвалидности в связи с прохождением военной службы по призыву, в отношении сыновей и пасынков, проходящих (проходивших) военную службу по призыву, в возрасте до 21 года, ставших инвалидами независимо от группы инвалидности в связи прохождением военной службы по призыву.

При подаче совместного заявления гражданами, указанными в абзаце первом настоящей части, а также при подаче заявления гражданами, имеющими пасынков и падчериц, к заявлению прилагается копия свидетельства о заключении брака с предъявлением оригинала.";

б)в части 3 после слова "гражданам" дополнить словами "и их детям в собственность";

в)часть 5 изложить в следующей редакции:

"5.Уполномоченный орган местного самоуправления в течение 30 календарных дней со дня подачи заявления принимает решение о включении гражданина (граждан) в реестр граждан, имеющих право на получение земельного участка в соответствии с настоящим Законом (далее – реестр), либо об отказе во включении в реестр.

В течение семи календарных дней со дня принятия решения о включении гражданина (граждан) в реестр либо об отказе во включении гражданина (граждан) в реестр уполномоченный орган местного самоуправления уведомляет о включении его (их) в реестр с указанием реестрового номера либо об отказе во включении его (их) в реестр.

Реестр формирует уполномоченный орган местного самоуправления.";

г)часть 6 изложить в следующей редакции:

"6.Реестровый номер присваивается в порядке очередности в соответствии с датой принятия решения уполномоченным органом местного самоуправления о включении гражданина (граждан) в реестр. Изменение присвоенного реестрового номера не допускается.

При подаче совместного заявления гражданами, указанными в абзаце первом части 1 статьи 5 настоящего Закона, им присваивается один реестровый номер.";

д)в части 7:

в пункте 3 слова "в части 2" заменить словами "частями 1-4";

пункт 4 признать утратившим силу;

е)часть 8 изложить в следующей редакции:

"8.Уполномоченный орган местного самоуправления в течение 180 календарных дней со дня включения гражданина (граждан) в реестр принимает решение о предоставлении в собственность гражданину (гражданам) и его (их) детям бесплатно земельного участка и направляет гражданину (гражданам) оригинал указанного решения.";

ж)часть 8^1 изложить в следующей редакции:

"8^1.Земельные участки предоставляются гражданам по результатам проведения жеребьевки в соответствии со статьей 5^1 настоящего Закона.";

з)в части 9 слово "гражданину" заменить словами "гражданину (гражданам) и его (их) детям";

и)в части 10 после слов "граждан" дополнить словами "и их детей";

5)дополнить статьей 5^1 следующего содержания:

"СТАТЬЯ 5^1. ПРОВЕДЕНИЕ ЖЕРЕБЬЕВКИ

1.Жеребьевка организуется и проводится уполномоченными органами местного самоуправления в порядке, установленном Администрацией Приморского края.

2.При отказе от участия гражданина (граждан) в жеребьевке сохраняется его (их) право на бесплатное получение земельного участка и участие в последующих жеребьевках.";

6)дополнить статьей 5^2 следующего содержания:

"СТАТЬЯ 5^2. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ В СОБСТВЕННОСТЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, АРЕНДУЕМЫХ ГРАЖДАНАМИ

1.Граждане, обладающие земельными участками на праве аренды для целей индивидуального жилищного строительства, решения о предоставлении которых приняты до 1 сентября 2012 года (далее – арендуемые земельные участки), вправе получить эти земельные участки в собственность бесплатно.

2.В целях бесплатного получения в собственность арендуемого земельного участка граждане подают в уполномоченный орган местного самоуправления заявление о предоставлении арендуемого земельного участка в собственность бесплатно. К заявлению кроме документов, указанных в части 1 статьи 5 настоящего Закона, прилагается копия договора аренды земельного участка с предъявлением оригинала.

3.Предельные размеры земельных участков, установленные статьей 3 настоящего Закона, не применяются в отношении арендуемых земельных участков.

4.Уполномоченный орган местного самоуправления в течение 30 календарных дней со дня поступления заявления о предоставлении арендуемого земельного участка в собственность бесплатно принимает

решение о предоставлении гражданину (гражданам) и его (их) детям указанного земельного участка в собственность бесплатно либо об отказе в предоставлении и направляет указанное решение гражданину.

Основаниями для отказа в предоставлении арендуемого земельного участка в собственность являются основания, установленные частью 7 статьи 5 настоящего Закона, а также невозможность предоставления арендуемого земельного участка в собственность в соответствии с действующим законодательством.

5.Уполномоченный орган местного самоуправления направляет копию решения о предоставлении в собственность бесплатно гражданину (гражданам) и его (их) детям арендуемого земельного участка в уполномоченный орган исполнительной власти Приморского края в течение семи календарных дней со дня принятия решения.

6.Граждане, получившие в собственность бесплатно арендованный земельный участок, считаются реализовавшими свое право на получение земельного участка в рамках настоящего Закона.".

СТАТЬЯ 2. ПОРЯДОК ВСТУПЛЕНИЯ В СИЛУ НАСТОЯЩЕГО ЗАКОНА

1.Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

2.В случае, если граждане в период со дня вступления в силу Закона Приморского края от 8 ноября 2011 года № 837-КЗ "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей" и до вступления в силу настоящего Закона соответствовали требованиям частей 1-4 статьи 2 вышеназванного Закона (в редакции настоящего Закона), они имеют право подать в уполномоченный орган местного самоуправления заявление о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно.

Губернатор края В.В. Миклушевский

г. Владивосток
10 августа 2012 года
№ 93-КЗ