З А К О Н П Р И М О Р С К О Г О К Р А Я

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ "О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ ПРИМОРСКОГО КРАЯ"

Принят Законодательным Собранием Приморского края 25 ноября 2009 года

СТАТЬЯ 1.

Внести в Закон Приморского края от 29 июня 2009 года № 446-КЗ "О градостроительной деятельности на территории Приморского края" (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края, 2009, № 117, стр. 11) следующие изменения:

1)в статье 1:

а)в пункте 1 слова "статьи 37" заменить словами "статьи 32";

б)пункт 3 признать утратившим силу;

в)в пункте 5 слова "городских округов, глав местных администраций поселений" исключить;

2)пункт 12 статьи 5 изложить в следующей редакции:

"12)обеспечивает подготовку градостроительных планов земельных участков в случаях, предусмотренных действующим законодательством;";

3)часть 3 статьи 12 изложить в следующей редакции:

"3.С учетом части 4 статьи 11 настоящего Закона состав, порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования определяются нормативными актами органов местного самоуправления.";

4)в статье 16:

а)пункт 1 части 8 дополнить словами "в случаях, установленных частью 1 статьи 16 Градостроительного кодекса Российской Федерации";

б)пункт 4 части 11 изложить в следующей редакции:

"4)недопущения негативного воздействия на окружающую среду на указанных территориях, которое может возникнуть в результате размещения объектов капитального строительства краевого значения.";

5)статью 18 дополнить словами ", нормативными правовыми актами органов местного самоуправления";

6)пункт 4 части 3 статьи 19 изложить в следующей редакции:

"4)о проведении публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки, включающим предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;";

7)часть 4 статьи 29 дополнить пунктом 4 следующего содержания:

"4)градостроительных планов земельных участков";

8)в статье 32:

а)абзац первый части 2 изложить в следующей редакции:

"2.Подготовка градостроительных планов застроенных или предназначенных для строительства и реконструкции объектов капитального строительства земельных участков осуществляется:";

б)часть 6 изложить в следующей редакции:

"6.Подготовка градостроительных планов земельных участков, расположенных в границах сельских поселений, городских округов Приморского края, осуществляется органом местного самоуправления сельского поселения и городского округа соответственно, уполномоченным в области градостроительной деятельности, за исключением случаев, установленных действующим законодательством.";

в)дополнить частью 7 следующего содержания:

"7.В случае размещения объекта капитального строительства, за исключением объекта капитального строительства федерального, регионального или местного значения, в границах территории, на которую не распространяется действие градостроительного регламента или для которой не устанавливается градостроительный регламент, подготовка документации по планировке территории может осуществляться физическим или юридическим лицом, по заявлению которого принято решение об использовании земельного участка в границах такой территории. Документация по планировке территории, подготовка которой осуществляется указанным лицом, подлежит утверждению уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органом местного самоуправления.";

9)в статье 43:

а)часть 3 изложить в следующей редакции:

"3.Не допускается выдача разрешений на строительство при отсутствии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации объектов капитального строительства, государственной экологической экспертизы проектной документации объектов капитального строительства в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.";

б)в части 4:

пункт 1 дополнить словами ", красным линиям";

пункт 2 дополнить словами ", красным линиям";

10)в статье 51:

а)в части 3 слова "открытых и общедоступных" исключить;

б)дополнить частью 5 следующего содержания:

"5.Сведения информационных систем обеспечения градостроительной деятельности являются открытыми и общедоступными, за исключением сведений, отнесенных федеральными законами к категории ограниченного доступа.".

СТАТЬЯ 2.

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор края С.М. Дарькин

г. Владивосток
7 декабря 2009 года
№ 541-КЗ