З А К О Н П Р И М О Р С К О Г О К Р А Я

О БЕСПЛАТНОМ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ГРАЖДАНАМ, ИМЕЮЩИМ ТРЕХ И БОЛЕЕ ДЕТЕЙ, В ПРИМОРСКОМ КРАЕ

Принят Законодательным Собранием Приморского края 7 ноября 2011 года

СТАТЬЯ 1. ПРЕДМЕТ РЕГУЛИРОВАНИЯ НАСТОЯЩЕГО ЗАКОНА

Настоящий Закон определяет случаи и порядок бесплатного предоставления земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности гражданам, имеющим трех и более детей, для целей индивидуального жилищного или дачного строительства.

СТАТЬЯ 2. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

1.Под гражданами, имеющими трех и более детей, в целях настоящего Закона понимаются родители либо одинокая мать (отец), с которым(и) совместно проживают трое и более детей (далее - граждане).

2.Земельные участки предоставляются бесплатно гражданам в случаях, если на дату подачи заявления, указанного в абзаце первом части 1 статьи 5 настоящего Закона:

1)граждане и их дети являются гражданами Российской Федерации;

2)граждане и проживающие вместе с ними дети являются жителями Приморского края;

3)граждане не получали земельные участки в собственность на территории Приморского края на основании настоящего Закона.

3.Несовершеннолетние, ставшие собственниками земельного участка, в соответствии с частью 5 статьи 5 настоящего Закона, сохраняют право на однократное бесплатное получение земельного участка в собственность в соответствии с настоящим Законом после достижения ими совершеннолетия.

4.При определении права граждан на бесплатное получение в собственность земельного участка в соответствии с настоящим Законом не учитываются дети, в отношении которых данные граждане были лишены родительских прав или в отношении которых было отменено усыновление.

СТАТЬЯ 3. ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

1.Предельные минимальные размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность бесплатно из земель,

находящихся в государственной или муниципальной собственности, для целей:

1)индивидуального жилищного строительства - 0,07 га;

2)дачного строительства - 0,1 га.

2.Предельные максимальные размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность бесплатно из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для целей:

1)индивидуального жилищного строительства - 0,2 га;

2)дачного строительства - 0,25 га.

СТАТЬЯ 4. ФОРМИРОВАНИЕ И ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

1.Формирование земельных участков, находящихся в собственности Приморского края, в целях их бесплатного предоставления в собственность гражданам осуществляется органом исполнительной власти Приморского края, уполномоченным на государственное управление и регулирование в сфере управления и распоряжения земельными участками, находящимися в собственности Приморского края (далее - уполномоченный орган исполнительной власти Приморского края).

2.Сформированные уполномоченным органом исполнительной власти Приморского края земельные участки передаются безвозмездно в соответствии со статьей 19 Земельного кодекса Российской Федерации в муниципальную собственность в целях их бесплатного предоставления в собственность гражданам.

3.Формирование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в том числе в административном центре Приморского края, в целях их бесплатного предоставления в собственность гражданам, а также их предоставление гражданам осуществляются органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края, обладающими правом предоставления соответствующих земельных участков (далее - уполномоченные органы местного самоуправления).

СТАТЬЯ 5. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

1.В целях бесплатного получения земельного участка граждане (гражданин) подают в уполномоченный орган местного самоуправления заявление о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно с указанием цели использования земельного участка, а также фамилии, имени, отчества их детей (далее - заявление). К заявлению прилагаются:

1)копии документов, удостоверяющих личность граждан (гражданина) с предъявлением оригиналов. В случае изменения фамилии, имени или

отчества граждан (гражданина) к заявлению прилагаются копии документов, подтверждающих изменения указанных персональных данных;

2)копии свидетельств о рождении детей, паспортов для детей, достигших 14-летнего возраста, с предъявлением оригиналов;

3)документ, подтверждающий проживание граждан (гражданина) и детей по одному месту жительства на территории Приморского края.

2.Гражданам, местом жительства которых является городской округ, земельный участок предоставляется в границах соответствующего городского округа. Гражданам, местом жительства которых является муниципальный район, земельный участок предоставляется в границах соответствующего муниципального района.

3.В соответствии с настоящим Законом земельные участки предоставляются гражданам однократно.

4.Земельные участки предоставляются в общую долевую собственность граждан и их детей.

5.Уполномоченный орган местного самоуправления в течение 30 календарных дней со дня подачи заявления принимает решение о включении в реестр граждан, подавших заявления о предоставлении земельного участка в соответствии с настоящим Законом (далее - реестр). По результатам рассмотрения уполномоченный орган местного самоуправления уведомляет граждан о включении их в реестр с указанием реестрового номера или об отказе во включении в реестр.

6.Реестровый номер присваивается в порядке очередности в соответствии с датой принятия решения органом местного самоуправления о включении граждан в реестр.

7.Основаниями для отказа во включении в реестр являются:

1)непредоставление (предоставление не в полном объеме) документов, указанных в части 1 настоящей статьи;

2)предоставление недостоверных сведений;

3)несоответствие требованиям, установленным в части 2 статьи 2 настоящего Закона;

4)предоставление земельного участка ранее по заявлению одного из родителей детей, указанных в части 1 настоящей статьи.

8.Уполномоченный орган местного самоуправления принимает решение о предоставлении в собственность бесплатно гражданину земельного участка и направляет ему оригинал указанного решения.

9.Уполномоченный орган местного самоуправления направляет копию решения о предоставлении в собственность бесплатно гражданину земельного участка в уполномоченный орган исполнительной власти Приморского края в течение семи календарных дней со дня принятия решения.

10.Уполномоченный орган исполнительной власти Приморского края на основании представленных уполномоченными органами местного самоуправления решений формирует реестр граждан, в отношении которых принято решение о предоставлении земельных участков в собственность бесплатно.

СТАТЬЯ 6. ПОРЯДОК ВСТУПЛЕНИЯ В СИЛУ НАСТОЯЩЕГО ЗАКОНА

Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

Губернатор края С.М. Дарькин

г. Владивосток
8 ноября 2011 года
№ 837-КЗ