З А К О Н П Р И М О Р С К О Г О К Р А Я

ОБ ОБЕСПЕЧЕНИИ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ДЕТЕЙ-СИРОТ, ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ, ЛИЦ ИЗ ЧИСЛА ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ, НА ТЕРРИТОРИИ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

Принят Законодательным Собранием Приморского края 31 января 2013 года

Настоящий Закон регулирует отношения по реализации права детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, проживающих на территории Приморского края, на обеспечение жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей".

СТАТЬЯ 1. КАТЕГОРИИ ЛИЦ, ИМЕЮЩИХ ПРАВО НА ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ

Право на обеспечение жилыми помещениями имеют:

1)дети-сироты, дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилых помещений по договорам социального найма либо собственниками жилых помещений;

2)дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилых помещений по договорам социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным.

СТАТЬЯ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.Жилые помещения предоставляются лицам, указанным в статье 1 настоящего Закона и достигшим возраста 18 лет или объявленным полностью дееспособными, до достижения совершеннолетия.

2.По заявлению в письменной форме лиц, указанных в статье 1 настоящего Закона, жилые помещения предоставляются по окончании срока

пребывания в образовательных учреждениях, учреждениях социального обслуживания населения, учреждениях системы здравоохранения и иных учреждениях, создаваемых для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также по завершении обучения в образовательных организациях профессионального образования, либо окончании прохождения военной службы по призыву, либо окончании отбывания наказания в исправительных учреждениях.

3.Лицам, указанным в статье 1 настоящего Закона, предоставляются однократно по месту жительства на территории соответствующего муниципального образования Приморского края благоустроенные жилые помещения из специализированного жилищного фонда Приморского края по договорам найма специализированных жилых помещений.

4.Обеспечение лиц, указанных в статье 1 настоящего Закона, жилыми помещениями осуществляется в случае принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях по договорам найма специализированного жилого помещения (далее – специализированный жилищный учет) в порядке, установленном статьей 4 настоящего Закона.

5.Жилые помещения по договорам найма специализированного жилого помещения предоставляются в виде жилых домов, квартир, благоустроенных применительно к условиям соответствующего муниципального образования Приморского края и отвечающих санитарным и техническим правилам и нормам и иным требованиям действующего законодательства.

6.Норма предоставления площади жилого помещения по договору найма специализированного жилого помещения составляет не менее 16 квадратных метров и не более 33 квадратных метров общей площади жилого помещения.

7.Право на предоставление жилых помещений по основаниям и в порядке, предусмотренным настоящим Законом, сохраняется за лицами, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, до фактического обеспечения их жилыми помещениями.

СТАТЬЯ 3. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА ПРИЗНАНИЯ НЕВОЗМОЖНЫМ ПРОЖИВАНИЯ В РАНЕЕ ЗАНИМАЕМЫХ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ

1.Проживание в ранее занимаемых жилых помещениях лиц, указанных в пункте 2 статьи 1 настоящего Закона, признается невозможным, если это противоречит интересам указанных лиц в связи с наличием одного из следующих обстоятельств:

1)проживание на любом законном основании в указанных жилых помещениях лиц:

а)лишенных родительских прав в отношении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (при наличии вступившего в законную

силу решения суда об отказе в принудительном обмене жилого помещения в соответствии с частью 3 статьи 72 Жилищного кодекса Российской Федерации);

б)страдающих тяжелой формой хронических заболеваний в соответствии с перечнем, указанным в пункте 4 части 1 статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации, при которой совместное проживание с ними в одном жилом помещении невозможно;

2)жилые помещения непригодны для постоянного проживания или не отвечают установленным для жилых помещений санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства Российской Федерации;

3)общая площадь жилого помещения, приходящаяся на одно лицо, проживающее в данном жилом помещении, менее учетной нормы площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края (далее – учетная норма), в том числе если такое уменьшение произойдет в результате вселения в данное жилое помещение лиц, указанных в пункте 2 статьи 1 настоящего Закона.

2.Порядок установления факта невозможности проживания лиц, указанных в пункте 2 статьи 1 настоящего Закона, в ранее занимаемых жилых помещениях устанавливается Администрацией Приморского края.

СТАТЬЯ 4. ПРИНЯТИЕ НА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЖИЛИЩНЫЙ УЧЕТ ЛИЦ, НУЖДАЮЩИХСЯ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ ПО ДОГОВОРАМ НАЙМА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОГО ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

1.Принятие детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на специализированный жилищный учет осуществляется территориальными отделами опеки и попечительства по соответствующим муниципальным образованиям Приморского края уполномоченного органа исполнительной власти Приморского края в сфере образования (далее – территориальный отдел уполномоченного органа) по достижении указанными лицами возраста 14 лет на основании заявлений их законных представителей.

2.Принятие лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на специализированный жилищный учет осуществляется территориальными отделами уполномоченного органа на основании их личных заявлений.

3.Территориальные отделы уполномоченного органа формируют учетные дела лиц, указанных в статье 1 настоящего Закона, для постановки на специализированный жилищный учет.

4.В учетное дело включаются следующие документы:

1)заявление законных представителей детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, о постановке на специализированный жилищный учет и на включение в сводный список лиц, имеющих право на получение жилых помещений по договору найма специализированного жилого

помещения (далее – сводный список), или личное заявление лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, о постановке на специализированный жилищный учет и на включение в сводный список;

2)копия свидетельства о рождении лиц, указанных в статье 1 настоящего Закона;

3)копия паспорта гражданина Российской Федерации лиц, указанных в статье 1 настоящего Закона (при его наличии);

4)копия акта органа опеки и попечительства о назначении ребенку опекуна (попечителя), копия договора о приемной семье, копия акта о направлении ребенка на воспитание в учреждение для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

5)копии документов, подтверждающих статус детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (свидетельства о смерти единственного или обоих родителей, решения (решений) суда об объявлении единственного или обоих родителей умершими, о лишении единственного или обоих родителей родительских прав, об ограничении единственного или обоих родителей в родительских правах, о признании единственного или обоих родителей недееспособными или ограниченно дееспособными, о признании единственного или обоих родителей безвестно отсутствующими, иные документы, подтверждающие факт отсутствия единственного или обоих родителей);

6)справка из мест, указанных в части 2 статьи 2 настоящего Закона;

7)справка органа (организации) по учету объектов недвижимого имущества о наличии (отсутствии) у лиц, указанных в статье 1 настоящего Закона, недвижимого имущества на праве собственности в муниципальных образованиях Приморского края, в которых они ставятся на специализированный жилищный учет;

8)выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о зарегистрированных правах лиц, указанных в статье 1 настоящего Закона, на имеющиеся у них объекты недвижимого имущества;

9)документы, подтверждающие обстоятельства, указанные в части 1 статьи 3 настоящего Закона (при наличии таких обстоятельств).

5.Территориальные отделы уполномоченного органа запрашивают самостоятельно, в том числе посредством системы межведомственного информационного взаимодействия, документы, указанные в пунктах 6-8 части 4 настоящей статьи.

6.Лица, указанные в статье 1 настоящего Закона, вправе самостоятельно представить в территориальные отделы уполномоченного органа документы, указанные в пунктах 6-8 части 4 настоящей статьи.

7.Формы заявлений о постановке на специализированный жилищный учет и на включение в сводный список утверждаются уполномоченным органом исполнительной власти Приморского края в сфере образования (далее – уполномоченный орган).

8.По результатам проверки документов территориальные отделы уполномоченного органа принимают решения о принятии лиц, указанных в статье 1 настоящего Закона, на специализированный жилищный учет или об отказе в принятии их на специализированный жилищный учет. Решение принимается не позднее 60 дней со дня поступления в территориальный отдел уполномоченного органа заявления о постановке на специализированный жилищный учет.

9.Территориальные отделы уполномоченного органа отказывают лицам, указанным в статье 1 настоящего Закона, в принятии на специализированный жилищный учет в следующих случаях:

1)не представлены документы, указанные в пунктах 2-5 части 4 настоящей статьи;

2)не выявлены обстоятельства, установленные частью 1 статьи 3 настоящего Закона;

3)представлены документы, на основании которых лица, указанные в статье 1 настоящего Закона, не могут быть признаны нуждающимися в жилых помещениях из специализированного жилищного фонда Приморского края.

10.Лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые для приобретения права состоять на специализированном жилищном учете совершили действия, повлекшие ухудшение жилищных условий, принимаются на специализированный жилищный учет не ранее чем через пять лет со дня совершения указанных действий.

11.К действиям, повлекшим ухудшение жилищных условий, относятся:

1)обмен жилыми помещениями;

2)невыполнение условий договора о пользовании жилым помещением, повлекшее выселение в судебном порядке;

3)вселение в занимаемое жилое помещение иных лиц (за исключением вселения супруга (супруги), несовершеннолетних детей);

4)отчуждение жилого помещения или частей жилого помещения, имеющихся в собственности в пользу иных лиц.

12.Решение территориального отдела уполномоченного органа об отказе в принятии на специализированный жилищный учет должно содержать основания отказа, предусмотренные частью 9 настоящей статьи.

13.Решение о принятии или об отказе в принятии на специализированный жилищный учет территориальный отдел уполномоченного органа выдает или направляет законным представителям детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не позднее 10 дней со дня принятия территориальным отделом уполномоченного органа соответствующего решения.

14.Решение территориального отдела уполномоченного органа об отказе в принятии на специализированный жилищный учет может быть обжаловано вышестоящему должностному лицу, в вышестоящий орган или в судебном порядке.

15.Территориальный отдел уполномоченного органа по итогам решения о принятии или об отказе в принятии на специализированный жилищный учет формирует по форме, утвержденной уполномоченным органом, список лиц, указанных в статье 1 настоящего Закона, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями в соответствии с настоящим Законом.

16.Право лиц, указанных в статье 1 настоящего Закона, состоять на специализированном жилищном учете сохраняется до получения ими жилых помещений специализированного жилищного фонда Приморского края по договорам найма специализированных жилых помещений или до выявления оснований для снятия со специализированного жилищного учета, указанных в части 1 статьи 5 настоящего Закона.

СТАТЬЯ 5. СНЯТИЕ СО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОГО ЖИЛИЩНОГО УЧЕТА ЛИЦ, НУЖДАЮЩИХСЯ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ ПО ДОГОВОРАМ НАЙМА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОГО ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

1.Территориальный отдел уполномоченного органа снимает со специализированного жилищного учета лиц, указанных в статье 1 настоящего Закона, в случае:

1)предоставления лицу жилого помещения по договору найма специализированного жилого помещения;

2)наличия жилого помещения на праве собственности или на условиях социального найма, превышающего по площади учетную норму, за исключением факта наличия обстоятельств, указанных в части 1 статьи 3 настоящего Закона;

3)утраты лицом статуса детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

4)выезда лица на постоянное место жительства на территорию другого субъекта Российской Федерации;

5)смерти лица, состоящего на специализированном жилищном учете.

2.Решение территориального отдела уполномоченного органа о снятии со специализированного жилищного учета должно быть принято не позднее 30 дней со дня выявления обстоятельств, указанных в части 1 настоящей статьи.

3.Решение территориального отдела уполномоченного органа о снятии со специализированного жилищного учета должно содержать основания снятия со специализированного жилищного учета.

4.Решение территориального отдела уполномоченного органа о снятии со специализированного жилищного учета может быть обжаловано вышестоящему должностному лицу, в вышестоящий орган или в судебном порядке.

СТАТЬЯ 6. ФОРМИРОВАНИЕ И УТВЕРЖДЕНИЕ СВОДНОГО СПИСКА

1.Формирование сводного списка на соответствующий год осуществляет уполномоченный орган.

2.Территориальные отделы уполномоченного органа до 1 июня текущего года направляют в уполномоченный орган учетные дела лиц, указанных в статье 1 настоящего Закона, принятых на специализированный жилищный учет.

3.Уполномоченный орган в течение 60 дней проводит проверку представленных документов в учетных делах, а также проверку обстоятельств, указанных в части 1 статьи 3 настоящего Закона.

4.В случае установления соответствия представленных документов требованиям законодательства или в случае, если не изменились обстоятельства, указанные в части 1 статьи 3 настоящего Закона, уполномоченный орган включает лиц, указанных в статье 1 настоящего Закона, в сводный список на соответствующий год.

5.В случае установления несоответствия представленных документов требованиям законодательства или в случае, если изменились обстоятельства, указанные в части 1 статьи 3 настоящего Закона, уполномоченный орган отказывает лицам, указанным в статье 1 настоящего Закона, во включении в сводный список на соответствующий год, о чем им или их законным представителям направляется уведомление с указанием причин отказа.

6.Уведомление направляется в течение 10 дней со дня принятия уполномоченным органом соответствующего решения.

7.Решение уполномоченного органа об отказе во включении лиц, указанных в статье 1 настоящего Закона, в сводный список на соответствующий год может быть обжаловано вышестоящему должностному лицу, в вышестоящий орган или в судебном порядке.

8.Уполномоченный орган ежегодно в срок не позднее 15 августа формирует сводный список на соответствующий год, который утверждается Администрацией Приморского края.

9.Уполномоченный орган в течение семи дней со дня утверждения сводного списка направляет лицам, указанным в статье 1 настоящего Закона, или их законным представителям уведомление о включении их в сводный список на соответствующий год.

10.Изменения в сводный список вносятся в случае:

1)исключения из сводного списка лиц, указанных в статье 1 настоящего Закона, по основаниям:

а)поступление заявления в письменной форме о предоставлении жилых помещений по окончанию срока пребывания в образовательных учреждениях, учреждениях социального обслуживания населения, учреждениях системы здравоохранения и иных учреждениях, создаваемых для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по завершению обучения в образовательных организациях профессионального

образования, окончанию прохождения военной службы по призыву, окончанию отбывания наказания в исправительных учреждениях;

б)предоставление им в установленном порядке жилого помещения из специализированного жилищного фонда Приморского края;

в)выявление в представленных документах недостоверных сведений, послуживших основанием для принятия на специализированный жилищный учет лиц, указанных в статье 1 настоящего Закона, в качестве нуждающихся в жилых помещениях из специализированного жилищного фонда Приморского края по договорам найма специализированного жилого помещения, а также неправомерных действий должностных лиц, послуживших основанием принятия такого решения;

г)смерть лиц, включенных в сводный список;

2)изменения персональных данных лиц, указанных в статье 1 настоящего Закона.

11.Лица, указанные в статье 1 настоящего Закона, не обеспеченные жилыми помещениями в текущем году, подлежат включению в сводный список на следующий год.

СТАТЬЯ 7. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДОГОВОРАМ НАЙМА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОГО ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

1.Жилые помещения, построенные и (или) приобретенные в собственность Приморского края для последующего их предоставления по договорам найма специализированного жилого помещения, предоставляются лицам, указанным в статье 1 настоящего Закона, на основании сводного списка.

2.Строительство и приобретение жилых помещений в собственность Приморского края осуществляются в соответствии с требованиями федерального законодательства и законодательства Приморского края.

3.Строительство жилых помещений осуществляется органом исполнительной власти Приморского края, уполномоченным в области градостроительной деятельности.

4.Приобретение жилых помещений в собственность Приморского края осуществляется уполномоченным органом.

5.В случае невозможности предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Приморского края лицам, включенным в сводный список, по месту их жительства на территории соответствующего муниципального образования Приморского края по заявлению указанных лиц им предоставляются жилые помещения специализированного жилищного фонда Приморского края в другом муниципальном образовании Приморского края.

6.Жилые помещения, построенные и (или) приобретенные для предоставления лицам, указанным в статье 1 настоящего Закона, включаются в специализированный жилищный фонд Приморского края с отнесением к виду жилых помещений, предназначенных для проживания детей-сирот и

детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на основании решения уполномоченного органа по управлению и распоряжению имуществом Приморского края в 50-дневный срок со дня государственной регистрации права собственности Приморского края на жилое помещение.

7.Решение о предоставлении жилого помещения по договору найма специализированного жилого помещения принимается Администрацией Приморского края в 50-дневный срок со дня включения жилого помещения в специализированный жилищный фонд Приморского края с отнесением к виду жилых помещений, предназначенных для проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

8.Договор найма специализированного жилого помещения заключается уполномоченным органом по управлению и распоряжению имуществом Приморского края с лицами, указанными в статье 1 настоящего Закона.

9.Уполномоченный орган по управлению и распоряжению имуществом Приморского края в течение семи дней со дня принятия Администрацией Приморского края решения о предоставлении жилого помещения по договору найма специализированного жилого помещения направляет его лицу, в отношении которого принято соответствующее решение, с предложением заключить договор найма специализированного жилого помещения.

10.В течение 60 дней со дня получения предложения о заключении договора найма специализированного жилого помещения и решения о предоставлении жилого помещения по договору найма специализированного жилого помещения лицо, в отношении которого принято соответствующее решение, обращается в уполномоченный орган по управлению и распоряжению имуществом Приморского края для заключения договора найма специализированного жилого помещения.

11.Срок действия договора найма специализированного жилого помещения составляет пять лет.

12.Договор найма специализированного жилого помещения может быть заключен уполномоченным органом по управлению и распоряжению имуществом Приморского края на новый пятилетний срок на основании представления уполномоченного органа в случае выявления следующих обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам, указанным в статье 1 настоящего Закона, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации:

1)неудовлетворительная адаптация нанимателя к самостоятельной жизни, в том числе отсутствие постоянного заработка, иного дохода в связи с незанятостью трудовой деятельностью, совершение противоправных деяний;

2)длительная болезнь, инвалидность, препятствующие добросовестному исполнению обязанностей нанимателя, в том числе в связи с нахождением в лечебном или реабилитационном учреждении;

3)ненадлежащее санитарное состояние специализированного жилого помещения, предоставленного по договору найма специализированного жилого помещения;

4)ненадлежащее техническое состояние специализированного жилого помещения, предоставленного по договору найма специализированного жилого помещения;

5)несвоевременность оплаты коммунальных и иных обязательных платежей за жилое помещение.

13.Порядок выявления обстоятельств, указанных в части 12 настоящей статьи, устанавливается Администрацией Приморского края.

14.Договор найма специализированного жилого помещения может быть заключен на новый пятилетний срок не более чем один раз.

15.По окончании срока действия договора найма специализированного жилого помещения и при отсутствии обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам, указанным в статье 1 настоящего Закона, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, уполномоченный орган по управлению и распоряжению имуществом Приморского края на основании представления уполномоченного органа обязан принять решение об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда Приморского края и заключить с лицами, указанными в статье 1 настоящего Закона, договор социального найма в отношении данного жилого помещения в месячный срок со дня принятия соответствующего решения.

16.Контроль за использованием жилых помещений, предоставляемых по договорам найма специализированного жилого помещения, осуществляет уполномоченный орган.

СТАТЬЯ 8. ФИНАНСИРОВАНИЕ МЕР ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

Финансирование расходов, связанных с реализацией настоящего Закона, осуществляется за счет средств краевого бюджета.

СТАТЬЯ 9. О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ СИЛУ ОТДЕЛЬНЫХ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫХ АКТОВ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

Со дня вступления в силу настоящего Закона признать утратившими силу:

1)Закон Приморского края от 14 августа 2007 года № 125-КЗ "Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, детей, находящихся под опекой (попечительством), на территории Приморского края" (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края, 2007, № 35, стр. 23);

2)Закон Приморского края от 3 декабря 2007 года № 159-КЗ "О внесении изменений в статью 2 Закона Приморского края "Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, детей, находящихся под

опекой (попечительством), на территории Приморского края" (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края, 2007, № 49, стр. 16);

3)Закон Приморского края от 15 июля 2008 года № 298-КЗ "О внесении изменений в статью 4 Закона Приморского края "Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, детей, находящихся под опекой (попечительством), на территории Приморского края" (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края, 2008, № 82, стр. 137);

4)Закон Приморского края от 12 ноября 2008 года № 330-КЗ "О внесении изменений в статью 2 Закона Приморского края "Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, детей, находящихся под опекой (попечительством), на территории Приморского края" (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края, 2008, № 92, стр. 9);

5)Закон Приморского края от 11 июня 2010 года № 627-КЗ "О внесении изменений в Закон Приморского края "Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, детей, находящихся под опекой (попечительством), на территории Приморского края" (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края, 2010, № 151, стр. 34);

6)Закон Приморского края от 6 мая 2011 года № 759-КЗ "О внесении изменения в статью 3 Закона Приморского края "Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, детей, находящихся под опекой (попечительством), на территории Приморского края" (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края, 2011, № 185, стр. 22);

7)Закон Приморского края от 9 апреля 2012 года № 29-КЗ "О внесении изменений в Закон Приморского края "Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, детей, находящихся под опекой (попечительством), на территории Приморского края" (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края, 2012, № 10, стр. 19);

8)Закон Приморского края от 7 ноября 2012 года № 109-КЗ "О внесении изменений в Закон Приморского края "Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, детей, находящихся под опекой (попечительством), на территории Приморского края" (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края, 2012, № 26, стр. 115);

9)статью 22 Закона Приморского края от 20 декабря 2012 года № 145-КЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края в связи с утверждением закона Приморского края о краевом бюджете на очередной финансовый год и плановый период" (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края, 2012, № 35, стр. 26).

СТАТЬЯ 10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ И ПОРЯДОК ВСТУПЛЕНИЯ В СИЛУ НАСТОЯЩЕГО ЗАКОНА

1.Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2013 года.

2.Действие настоящего Закона распространяется на правоотношения, возникшие до дня вступления в силу Федерального закона от 29 февраля 2012 года № 15-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей" в случае, если лица, указанные в статье 1 настоящего Закона, не реализовали принадлежащее им право на обеспечение жилыми помещениями до 1 января 2013 года.

3.Дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящие на момент вступления в силу настоящего Закона на учете в соответствующем муниципальном образовании Приморского края в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, обеспечиваются жилыми помещениями специализированного жилищного фонда Приморского края по договорам найма специализированного жилого помещения в порядке, установленном статьями 6, 7 настоящего Закона.

4.Дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящие на момент вступления в силу настоящего Закона на учете в соответствующем муниципальном образовании Приморского края в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и внесенные в сводный список, обеспечиваются жилыми помещениями специализированного жилищного фонда Приморского края по договорам найма специализированного жилого помещения в порядке, установленном статьей 7 настоящего Закона.

Губернатор края В.В. Миклушевский

г. Владивосток
12 февраля 2013 года
№ 168-КЗ