З А К О Н П Р И М О Р С К О Г О К Р А Я

О ПОРЯДКЕ ПЕРЕДАЧИ ОБЪЕКТОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ ПРИМОРСКОГО КРАЯ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ И ПРИЕМА ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ В ГОСУДАРСТВЕННУЮ СОБСТВЕННОСТЬ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

Принят Законодательным Собранием Приморского края 24 марта 2004 года

Повторно принят Законодательным Собранием Приморского края 21 июля 2004 года

ГЛАВА 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

СТАТЬЯ 1. ОТНОШЕНИЯ, РЕГУЛИРУЕМЫЕ НАСТОЯЩИМ ЗАКОНОМ

1.Настоящий Закон регулирует порядок передачи объектов государственной собственности Приморского края (далее – государственная собственность края) в муниципальную собственность и приема объектов муниципальной собственности в государственную собственность края.

2.Порядок передачи объектов государственной собственности края в муниципальную собственность в процессе разграничения государственной собственности в Российской Федерации на федеральную собственность, государственную собственность края и муниципальную собственность определяется федеральным законодательством.

3.Действие настоящего Закона не распространяется на передачу:

1)природных объектов, отнесенных федеральным законодательством к ведению Приморского края;

2)имущества, составляющего государственную казну Приморского края;

3)средств бюджетов муниципальных образований;

4)объектов государственной собственности края и объектов муниципальной собственности, изъятых из оборота или ограниченных в обороте в соответствии с федеральным законодательством;

5)ценных бумаг и других активов в банковских учреждениях;

6)имущества органов государственной власти Приморского края и органов местного самоуправления.

СТАТЬЯ 2. ФОРМЫ ПЕРЕДАЧИ ОБЪЕКТОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ КРАЯ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ И ПРИЕМА ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ В ГОСУДАРСТВЕННУЮ СОБСТВЕННОСТЬ КРАЯ

1.Объекты государственной собственности края могут передаваться в муниципальную собственность, а объекты муниципальной собственности могут приниматься в государственную собственность края на безвозмездной либо возмездной основе.

2.На безвозмездной основе передается находящееся в государственной собственности края имущество:

1)обеспечивающее реализацию полномочий органов государственной власти Приморского края, переданных органам местного самоуправления в соответствии с краевым законодательством;

2)передача которого способствует решению вопросов местного значения;

3)необходимое для поддержки муниципальных образований, находящихся в сложной социально-экономической ситуации;

4)в случаях, предусмотренных федеральным и краевым законодательством.

3.На безвозмездной основе принимаются объекты муниципальной собственности в случаях, предусмотренных федеральным и краевым законодательством, а также на основании нормативных правовых актов органов местного самоуправления.

4.В случаях, не указанных в частях 2 и 3 настоящей статьи, имущество, находящееся в государственной собственности края, передается в муниципальную собственность, а имущество, находящееся в муниципальной собственности, принимается в государственную собственность края на возмездной основе.

5.Стоимость имущества, находящегося в государственной собственности края, передаваемого на возмездной основе в муниципальную собственность, и имущества, находящегося в муниципальной собственности, принимаемого на возмездной основе в государственную собственность края, определяется в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.

ГЛАВА 2. ПОРЯДОК БЕЗВОЗМЕЗДНОЙ ПЕРЕДАЧИ ОБЪЕКТОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ КРАЯ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ

СТАТЬЯ 3. ПРЕДЛОЖЕНИЯ О БЕЗВОЗМЕЗДНОЙ ПЕРЕДАЧЕ ОБЪЕКТОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ КРАЯ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ

1.С предложениями о безвозмездной передаче объектов государственной собственности края в муниципальную собственность вправе выходить органы местного самоуправления, а также органы исполнительной власти Приморского края.

2.В предложениях органов местного самоуправления должно содержаться обоснование необходимости безвозмездной передачи объектов государственной собственности края в муниципальную собственность, перечень передаваемого имущества, а также экономическое обоснование возможности содержания этого имущества за счет средств муниципального образования.

3.В предложениях органов исполнительной власти Приморского края должно содержаться обоснование необходимости безвозмездной передачи объектов государственной собственности края в муниципальную собственность, согласие органов местного самоуправления на прием данных объектов, а также перечень передаваемого имущества.

4.Форма перечня передаваемого имущества, представляемого органами местного самоуправления, а также органами исполнительной власти Приморского края, утверждается уполномоченным органом по управлению имуществом Приморского края (далее – уполномоченный орган).

5.Предложения органов местного самоуправления, а также органов исполнительной власти Приморского края направляются в уполномоченный орган, который дает заключение о целесообразности безвозмездной передачи перечисленного имущества, находящегося в государственной собственности края, в муниципальную собственность в течение месяца со дня поступления предложений.

6.Предложения органов местного самоуправления, органов исполнительной власти Приморского края, а также заключение вносятся уполномоченным органом на рассмотрение губернатору Приморского края (далее – губернатор края).

СТАТЬЯ 4. ПРИНЯТИЕ РЕШЕНИЯ О БЕЗВОЗМЕЗДНОЙ ПЕРЕДАЧЕ ОБЪЕКТОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ КРАЯ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ

1.В течение месяца со дня поступления заключения уполномоченного органа губернатором края принимается одно из следующих решений:

1)о безвозмездной передаче в муниципальную собственность всего имущества, находящегося в государственной собственности края, содержащегося в предложениях органов местного самоуправления или органов исполнительной власти Приморского края;

2)о безвозмездной передаче в муниципальную собственность части имущества, находящегося в государственной собственности края, содержащегося в предложениях органов местного самоуправления или органов исполнительной власти Приморского края, с указанием мотивов принятия такого решения;

3)об отказе в безвозмездной передаче в муниципальную собственность всего имущества, находящегося в государственной собственности края, содержащегося в предложениях органов местного самоуправления или органов исполнительной власти Приморского края, с указанием мотивов отказа.

Решение губернатора края оформляется постановлением.

2.Решение губернатора края о безвозмездной передаче в муниципальную собственность всего имущества, содержащегося в перечне, либо его части вносится для рассмотрения в Законодательное Собрание.

Законодательное Собрание принимает постановление о согласовании (либо отказе в согласовании) передачи этого имущества в течение двух месяцев со дня поступления перечня от губернатора края. Законодательное Собрание вправе также принять постановление о согласовании передачи части имущества, содержащегося в перечне, с указанием мотивов принятия решения.

Решение губернатора края об отказе в безвозмездной передаче в муниципальную собственность имущества, находящегося в государственной собственности края, содержащегося в предложениях органов местного самоуправления или органов исполнительной власти Приморского края, не передается на рассмотрение Законодательного Собрания.

3.Губернатор края или Законодательное Собрание вправе определить в качестве условий безвозмездной передачи отдельных объектов государственной собственности края в муниципальную собственность сохранение их целевого назначения, в том числе сохранение ими производства определенных видов продукции, а также обязанность возврата переданных объектов при отсутствии средств на их содержание.

4.При безвозмездной передаче в муниципальную собственность унитарных предприятий и учреждений, находящихся в государственной собственности края, губернатор края вправе установить условия сохранения профиля их деятельности и численности работающих и предоставленных им социальных гарантий.

5.Не допускается установление условий, изменяющих безвозмездный характер передачи государственной собственности края.

СТАТЬЯ 5. ПОСЛЕДСТВИЯ ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ ОБ ОТКАЗЕ В ПЕРЕДАЧЕ ОБЪЕКТОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ КРАЯ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ

1.Повторные предложения органов местного самоуправления или органов исполнительной власти Приморского края о безвозмездной передаче в муниципальную собственность имущества, находящегося в государственной собственности края, в отношении которого губернатор края принял решение об отказе в его передаче, либо Законодательное Собрание не согласовало его передачу, принимаются к рассмотрению не ранее чем через год после вынесения губернатором края или Законодательным Собранием соответствующего решения.

2.Решение губернатора края об отказе в безвозмездной передаче имущества, находящегося в государственной собственности края, в муниципальную собственность либо решение Законодательного Собрания об отказе в согласовании его передачи не является препятствием для заключения в отношении этого имущества сделок, не связанных с переходом права собственности либо связанных с переходом права собственности на возмездной основе.

СТАТЬЯ 6. ОФОРМЛЕНИЕ БЕЗВОЗМЕЗДНОЙ ПЕРЕДАЧИ ОБЪЕКТОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ КРАЯ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ

1.В течение двух недель со дня издания постановления губернатора края о безвозмездной передаче объектов государственной собственности края в муниципальную собственность или постановления Законодательного Собрания о согласовании безвозмездной передачи уполномоченный орган готовит и направляет соответствующим органам местного самоуправления проекты договоров о безвозмездной передаче объектов государственной собственности края в муниципальную собственность.

2.Договоры подписываются руководителем уполномоченного органа и главами соответствующих муниципальных образований.

3.Объекты государственной собственности края считаются переданными в муниципальную собственность с момента подписания акта приема-передачи, а для объектов недвижимости – с момента государственной регистрации перехода права собственности в установленном действующим законодательством порядке.

4.После подписания акта приема-передачи или после государственной регистрации перехода права собственности уполномоченный орган обязан в трехдневный срок исключить переданное имущество из реестра государственной собственности края.

5.Передача объектов государственной собственности края в муниципальную собственность на безвозмездной основе без заключения

договора возможна только в случаях, специально оговоренных действующим законодательством.

ГЛАВА 3. ПОРЯДОК ПРИЕМА ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, БЕЗВОЗМЕЗДНО ПЕРЕДАВАЕМЫХ В ГОСУДАРСТВЕННУЮ СОБСТВЕННОСТЬ КРАЯ

СТАТЬЯ 7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ О БЕЗВОЗМЕЗДНОЙ ПЕРЕДАЧЕ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ В ГОСУДАРСТВЕННУЮ СОБСТВЕННОСТЬ КРАЯ

1.Органы местного самоуправления в пределах их компетенции вправе обратиться в уполномоченный орган с предложениями о безвозмездной передаче объектов муниципальной собственности в государственную собственность края.

2.В предложениях органов местного самоуправления должен содержаться перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности, предполагаемого к передаче в государственную собственность края, а также проект договора о передаче данного имущества в государственную собственность края. Перечень имущества, содержащийся в предложениях муниципальных образований, утверждается представительными органами местного самоуправления.

3.Предложения органов местного самоуправления рассматриваются уполномоченным органом в течение месяца со дня их поступления.

СТАТЬЯ 8. ПРИНЯТИЕ РЕШЕНИЯ О ПРИЕМЕ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, БЕЗВОЗМЕЗДНО ПЕРЕДАВАЕМЫХ В ГОСУДАРСТВЕННУЮ СОБСТВЕННОСТЬ КРАЯ

1.В течение месяца со дня поступления заключения от уполномоченного органа губернатором края принимается одно из следующих решений:

1)о приеме в государственную собственность края на безвозмездной основе всего имущества, находящегося в муниципальной собственности, содержащегося в предложениях органов местного самоуправления;

2)о приеме в государственную собственность края на безвозмездной основе части имущества, находящегося в муниципальной собственности, содержащегося в предложениях органов местного самоуправления, с указанием мотивов принятия такого решения;

3)об отказе в приеме в государственную собственность края на безвозмездной основе всего имущества, находящегося в муниципальной собственности, содержащегося в предложениях органов местного самоуправления, с указанием мотивов отказа.

Решение губернатора края оформляется постановлением.

2.При приеме на безвозмездной основе отдельных объектов муниципальной собственности в государственную собственность края губернатор края вправе принять решение о сохранении их целевого назначения, в том числе о сохранении ими производства определенных видов продукции.

3.При приеме на безвозмездной основе в государственную собственность края унитарных предприятий и учреждений, находящихся в муниципальной собственности, губернатор края вправе установить условия сохранения профиля их деятельности, численности работающих и предоставленных им социальных гарантий.

СТАТЬЯ 9. ОФОРМЛЕНИЕ ПРИЕМА ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, БЕЗВОЗМЕЗДНО ПЕРЕДАВАЕМЫХ В ГОСУДАРСТВЕННУЮ СОБСТВЕННОСТЬ КРАЯ

1.В течение недели со дня издания постановления губернатора края о приеме в государственную собственность края на безвозмездной основе объектов муниципальной собственности руководитель уполномоченного органа и глава соответствующего муниципального образования подписывают договор о приеме в государственную собственность края на безвозмездной основе объектов муниципальной собственности.

2.Объекты считаются принятыми в государственную собственность края с момента подписания акта приема-передачи, а для объектов недвижимости – с момента государственной регистрации перехода права собственности в установленном действующим законодательством порядке.

3.После подписания актов приема-передачи или после государственной регистрации перехода права собственности уполномоченный орган обязан в трехдневный срок включить принятые объекты в реестр государственной собственности края.

ГЛАВА 4. ПЕРЕДАЧА ОБЪЕКТОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ КРАЯ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ И ПРИЕМ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ В ГОСУДАРСТВЕННУЮ СОБСТВЕННОСТЬ КРАЯ НА ВОЗМЕЗДНОЙ ОСНОВЕ

СТАТЬЯ 10. ПРЕДЛОЖЕНИЯ О ПЕРЕДАЧЕ ОБЪЕКТОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ КРАЯ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ НА ВОЗМЕЗДНОЙ ОСНОВЕ

1.Предложения о передаче объектов государственной собственности края в муниципальную собственность на возмездной основе вместе с перечнем имущества и проектом договора вносятся на рассмотрение

уполномоченного органа органами местного самоуправления или органами исполнительной власти Приморского края.

2.Предложения органов местного самоуправления, органов исполнительной власти Приморского края рассматриваются уполномоченным органом в течение месяца со дня их поступления.

3.Перечень имущества, предполагаемого к передаче в муниципальную собственность на возмездной основе, вносится губернатором края на согласование в Законодательное Собрание в течение месяца со дня его поступления от уполномоченного органа. К перечню прилагается заключение уполномоченного органа.

СТАТЬЯ 11. ПРЕДЛОЖЕНИЯ О ПЕРЕДАЧЕ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ В ГОСУДАРСТВЕННУЮ СОБСТВЕННОСТЬ КРАЯ НА ВОЗМЕЗДНОЙ ОСНОВЕ

1.Предложения о передаче объектов муниципальной собственности в государственную собственность края на возмездной основе вместе с перечнем имущества и проектом договора вносятся на рассмотрение уполномоченного органа органами местного самоуправления.

2.Предложения органов местного самоуправления рассматриваются уполномоченным органом в течение месяца со дня их поступления.

СТАТЬЯ 12. СОГЛАСОВАНИЕ ПЕРЕДАЧИ ОБЪЕКТОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ КРАЯ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ НА ВОЗМЕЗДНОЙ ОСНОВЕ

В течение двух месяцев со дня внесения губернатором края перечня имущества, находящегося в государственной собственности края, предполагаемого к передаче в муниципальную собственность на возмездной основе, Законодательное Собрание принимает постановление о согласовании (либо отказе в согласовании) передачи этого имущества. Законодательное Собрание вправе также принять постановление о согласовании передачи части имущества, содержащегося в перечне имущества.

СТАТЬЯ 13. ПРИНЯТИЕ РЕШЕНИЯ О ПРИЕМЕ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ В ГОСУДАРСТВЕННУЮ СОБСТВЕННОСТЬ КРАЯ НА ВОЗМЕЗДНОЙ ОСНОВЕ

1.В течение месяца со дня поступления заключения от уполномоченного органа губернатор края принимает одно из следующих решений:

1)о приеме в государственную собственность края на возмездной основе всего имущества, находящегося в муниципальной собственности, содержащегося в перечне имущества;

2)о приеме в государственную собственность края на возмездной основе части имущества, находящегося в муниципальной собственности, содержащегося в перечне имущества, с указанием мотивов принятия такого решения;

3)об отказе в приеме в государственную собственность края на возмездной основе всего имущества, находящегося в муниципальной собственности, содержащегося в перечне имущества, с указанием мотивов отказа.

2.Решение губернатора края оформляется постановлением.

СТАТЬЯ 14. ОФОРМЛЕНИЕ ПЕРЕДАЧИ ОБЪЕКТОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ КРАЯ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ И ПРИЕМА ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ В ГОСУДАРСТВЕННУЮ СОБСТВЕННОСТЬ КРАЯ НА ВОЗМЕЗДНОЙ ОСНОВЕ

В течение недели со дня принятия постановления Законодательного Собрания о согласовании возмездной передачи объектов государственной собственности края в муниципальную собственность или издания постановления губернатора края о приеме в государственную собственность края на возмездной основе объектов муниципальной собственности руководителем уполномоченного органа и полномочными представителями муниципальных образований подписывается договор купли-продажи указанных объектов.

ГЛАВА 5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

СТАТЬЯ 15. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ, СВЯЗАННЫХ С ПЕРЕДАЧЕЙ ОБЪЕКТОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ КРАЯ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ И ПРИЕМОМ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ В ГОСУДАРСТВЕННУЮ СОБСТВЕННОСТЬ КРАЯ

Споры, возникающие в связи с передачей объектов государственной собственности края в муниципальную собственность и приемом объектов муниципальной собственности в государственную собственность края, разрешаются с использованием согласительных процедур (образование на паритетных началах согласительных комиссий, рабочих групп, проведение совещаний с участием заинтересованных сторон) либо в судебном порядке.

СТАТЬЯ 16. ВСТУПЛЕНИЕ В СИЛУ НАСТОЯЩЕГО ЗАКОНА

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор края С.М. Дарькин

г. Владивосток
30 июля 2004 года
№ 129-КЗ