



ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ "ОБ ОБЕСПЕЧЕНИИ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ВETERANОВ, ИНВАЛИДОВ И СЕМЕЙ, ИМЕЮЩИХ ДЕТЕЙ-ИНВАЛИДОВ, НА ТЕРРИТОРИИ ПРИМОРСКОГО КРАЯ"

Принят Законодательным Собранием Приморского края 21 апреля 2010 года

СТАТЬЯ 1.

Внести в Закон Приморского края от 26 июня 2006 года № 389-КЗ "Об обеспечении жилыми помещениями ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, на территории Приморского края" (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края, 2006, № 135, стр. 14; 2008, № 82, стр. 103; 2009, № 118, стр. 15, № 132, стр. 8; 2010, № 138, стр. 41) следующие изменения:

1) в преамбуле слова "вставших на учет до 1 января 2005 года и до 1 марта 2005 года," исключить;

2) в статье 1:

а) абзац первый части 3 изложить в следующей редакции:

"3. Независимо от времени постановки на учет действие настоящего Закона распространяется на следующие категории граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий (в жилых помещениях):";

б) часть 4 изложить в следующей редакции:

"4. Граждане, указанные в части 3 настоящей статьи, нуждающиеся в улучшении жилищных условий (в жилых помещениях), имеют право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями один раз.";

в) дополнить частью 4¹ следующего содержания:

"4¹. Принятие граждан, указанных в части 3 настоящей статьи, на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях осуществляется в порядке, установленном Законом Приморского края от 11 ноября 2005 года № 297-КЗ "О порядке ведения органами местного самоуправления городских (сельских) поселений и городских округов Приморского края учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.";

3) статью 3 изложить в следующей редакции:

**"СТАТЬЯ 3. ФОРМЫ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГРАЖДАНАМ МЕР
СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ
ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ**

1. Предоставление гражданам, указанным в частях 1 и 5 статьи 1 настоящего Закона, мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями осуществляется в форме социальной выплаты на приобретение жилого помещения в собственность (далее – социальная выплата).

2. Предоставление гражданам, указанным в части 3 статьи 1 настоящего Закона, мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями осуществляется в форме социальной выплаты.

По письменным заявлениям граждан, указанных в части 3 статьи 1 настоящего Закона, предоставление им мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями осуществляется в форме единовременной денежной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения в собственность (далее – единовременная денежная выплата).";

4) в части 2 статьи 4 слова "Жилое помещение (квартира, жилой дом либо часть дома)" заменить словами "Жилое помещение (индивидуальный жилой дом (часть дома), одна или несколько квартир (комнат))";

5) в статье 5:

а) в части 1 слова "орган, уполномоченный Администрацией Приморского края" заменить словами "орган исполнительной власти Приморского края, уполномоченный Администрацией Приморского края (далее – уполномоченный орган)";

б) в части 2:

слова "Орган, уполномоченный Администрацией Приморского края," заменить словами "Уполномоченный орган";

после слов "в улучшении жилищных условий" дополнить словами "(в жилых помещениях)";

б) в статье 6:

а) в наименовании и по тексту статьи после слов "социальной выплаты" дополнить словами "(единовременной денежной выплаты)";

б) часть 2 изложить в следующей редакции:

"2. Формирование основного и резервного списков граждан - получателей социальной выплаты (единовременной денежной выплаты) на соответствующий финансовый год производится уполномоченным органом после распределения между субъектами Российской Федерации субвенций на соответствующий финансовый год из Федерального фонда компенсаций на реализацию переданных Российской Федерацией полномочий по обеспечению жильем в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ "О ветеранах" и Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации" отдельных категорий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, и утверждения лимитов бюджетных обязательств

краевого бюджета на соответствующий финансовый год по исполнению указанных полномочий.

Информация о гражданах - претендентах на предоставление социальной выплаты (единовременной денежной выплаты) доводится уполномоченным органом до сведения органов местного самоуправления, где граждане состоят на учете, в двухнедельный срок.";

в) в абзаце первом части 3 слова "в орган, уполномоченный Администрацией Приморского края" заменить словами "в уполномоченный орган";

г) в абзаце первом части 4 слова "Орган, уполномоченный Администрацией Приморского края," заменить словами "Уполномоченный орган";

д) в абзаце втором части 5 слова "орган, уполномоченный Администрацией Приморского края," заменить словами "уполномоченный орган";

7) в главе 2:

а) наименование главы дополнить словами "(единовременной денежной выплаты)";

б) часть 1 статьи 7 изложить в следующей редакции:

"1. Размер социальной выплаты для граждан, указанных в подпункте 2 пункта 3 статьи 23² Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ "О ветеранах", рассчитывается исходя из общей площади жилого помещения 36 квадратных метров на одного человека и средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения по Приморскому краю, устанавливаемой федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации.";

в) в части 2 статьи 8 слова "органа, уполномоченного Администрацией Приморского края," заменить словами "уполномоченного органа";

г) в статье 9:

в части 2 слова "в орган исполнительной власти Приморского края, осуществляющий в пределах своих полномочий государственное управление в сфере социальной защиты населения на территории Приморского края" заменить словами "в уполномоченный орган";

в части 3 слова "Орган, уполномоченный Администрацией Приморского края," заменить словами "Уполномоченный орган";

в части 5 слова "Орган, уполномоченный Администрацией Приморского края," заменить словами "Уполномоченный орган";

в части 6 слова "в выдавший их орган" заменить словами "в выдавший их территориальный отдел уполномоченного органа";

д) дополнить статьей 9¹ следующего содержания:

**"СТАТЬЯ 9¹. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ГРАЖДАН ЖИЛЫМИ
ПОМЕЩЕНИЯМИ НА СРЕДСТВА
ЕДИНОВРЕМЕННОЙ ДЕНЕЖНОЙ ВЫПЛАТЫ**

1. Единовременная денежная выплата предоставляется гражданам, указанным в части 3 статьи 1 настоящего Закона, на основании их

письменного заявления с указанием цели использования единовременной денежной выплаты и реквизитов счета, открытого гражданином в кредитной организации.

Заявление о предоставлении единовременной выплаты заверяется уполномоченным должностным лицом органа местного самоуправления и прилагается к учетному делу, предусмотренному статьей 6 настоящего Закона.

2. Размер единовременной денежной выплаты для граждан, указанных в подпункте 2 пункта 3 статьи 23² Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ "О ветеранах", рассчитывается исходя из общей площади жилого помещения 36 квадратных метров на одного человека и средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения по Приморскому краю, устанавливаемой федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации.

3. Единовременная денежная выплата перечисляется уполномоченным органом на указанный гражданином счет в течение 10 рабочих дней со дня поступления бюджетных средств на лицевой счет уполномоченного органа. Порядок обеспечения граждан единовременной денежной выплатой устанавливается Администрацией Приморского края.

4. Единовременная денежная выплата носит целевой характер и не может использоваться на иные цели, не предусмотренные Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ "О ветеранах" и настоящим Законом.";

8) дополнить статьей 13¹ следующего содержания:
"СТАТЬЯ 13¹. ПЕРЕХОДНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

За лицами, указанными в частях 1 и 5 статьи 1 настоящего Закона, подавшими заявление на предоставление жилого помещения по договору социального найма и не реализовавшими свое право на получение жилого помещения по договору социального найма до дня вступления в силу Закона Приморского края от 11 января 2010 года № 560-КЗ "О внесении изменений в Закон Приморского края "Об обеспечении жилыми помещениями ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, на территории Приморского края", сохраняется право на обеспечение их жилыми помещениями по договорам социального найма.

Приобретение жилых помещений в собственность Приморского края и последующее их предоставление по договорам социального найма указанным гражданам осуществляются исходя из общей площади жилого помещения 18 квадратных метров на одного человека и средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения по Приморскому краю, устанавливаемой федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации.

Если согласно данным органов местного самоуправления городского округа (муниципального района) Приморского края средняя рыночная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилого помещения в

городском округе (муниципальном районе) Приморского края, на территории которого планируется приобретение жилых помещений в собственность Приморского края, выше средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения по Приморскому краю, устанавливаемой федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации, приобретение жилых помещений в собственность Приморского края осуществляется исходя из средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения в указанном городском округе (муниципальном районе) Приморского края, но не выше установленного Администрацией Приморского края в целях определения затрат на приобретение жилых помещений максимального размера средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения.

Разница между размером выделенных из федерального бюджета средств на обеспечение жилыми помещениями граждан и размером средств, необходимых для приобретения жилых помещений в собственность Приморского края в соответствии с абзацем третьим настоящей статьи, финансируется за счет средств краевого бюджета."

СТАТЬЯ 2.

Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

Губернатор края

С.М. Дарькин

г. Владивосток
4 мая 2010 года
№ 605-КЗ